

Číslo smlouvy zhotovitele: H405/21/10142

Číslo smlouvy objednatele: 17/2021

## **Dodatek č.3 ke Smlouvě o dílo**

**na realizaci zakázky s názvem:**

**„Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise“**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

### **I.**

#### **Smluvní strany**

##### **Město Lázně Bělohrad**

se sídlem: náměstí K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad  
Osoba oprávněná jednat: Ing. Pavel Šubr, starosta  
Oprávněný zástupce:  
- ve věcech smluvních: Ing. Pavel Šubr, starosta  
- ve věcech technických: Milan Birtus, vedoucí odboru investic a správy majetku  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 19-2220541/0100  
Identifikační číslo: 00271730  
DIČ: CZ00271730

dále jen „**Objednatel**“

##### **SYNER, s.r.o.**

se sídlem: Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, Liberec, PSČ 460 01  
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 5153.

Oprávněný zástupce:  
- ve věcech smluvních: JUDr. Robert Špott, MBA, Ing. Luboš Váňa, Ing. Dalibor Koblí - jednatelé společnosti  
- ve věcech technických: Ing. Václav Brodský, technický ředitel  
- ve věcech stavby: Ing. Doni Juras, výrobní ředitel  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 53001-461/100  
Identifikační číslo: 482 92 516  
DIČ: CZ 48292516

dále jen „**Zhotovitel**“

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“.

## II.

1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č.3 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 11.03.2021, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky „Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise“ (dále jen „veřejná zakázka“).

## III.

### Účel dodatku

1. Tento dodatek je uzavírán dle čl. VII. odst. 5. a 6. a čl. XIX. odst. 8. původní smlouvy o dílo, v souvislosti s neprovedením některých prací a se vznikem následujících dodatečných stavebních prací – víceprací a nutných změn.
2. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku jsou Změnové listy č.23 až č.39, které tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku.
3. Celkové dodatečné stavební práce – vícepráce dle tohoto dodatku činí:  
**1 200 172,39 Kč bez DPH.**
4. Celkové práce, které nebudou realizovány – méněpráce dle tohoto dodatku činí:  
**737 787,41 Kč bez DPH.**
5. Celková smluvní cena se tedy zvyšuje o **462 384,98 Kč bez DPH.**

## IV.

### Vymezení rozsahu změn

Původní znění článku VII. odst. 1. se ruší a nahrazuje tímto zněním:

1. Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a činí:

#### Část a) – Nové sídlo MÚ:

<b>Cena díla bez DPH</b>	<b>66 563 771,16 Kč</b>
<b>DPH z ceny díla</b>	<b>13 978 391,04 Kč</b>
<b>Cena celkem za dílo vč. DPH</b>	<b>80 542 163,10 Kč</b>

#### Část b) – úpravy části náměstí K. V. Raise:

<b>Cena díla bez DPH</b>	<b>13 539 731,07 Kč</b>
<b>DPH z ceny díla</b>	<b>2 843 343,52 Kč</b>
<b>Cena celkem za dílo vč. DPH</b>	<b>16 383 074,59 Kč</b>

**Celková cena v Kč bez DPH za část a) a část b):**

<b>Cena díla bez DPH</b>	<b>80 103 502,23 Kč</b>
<b>DPH z ceny díla</b>	<b>16 821 735,47 Kč</b>
<b>Cena celkem za dílo vč. DPH</b>	<b>96 925 237,70 Kč</b>

V.

### **Závěrečná ujednání**

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží tři a Zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 - Změnové listy č.23 až č.39
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
5. Osoby podepisující tento dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

V Lázních Běláhrad, dne:

V Liberci, dne:

za Objednatele:

za Zhotovitele:

.....  
Ing. Pavel Šubr  
starosta

.....  
JUDr. Robert Špott, MBA  
Ing. Dalibor Koblíček  
jednatel společnosti SYNER, s.r.o.

**Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise**

Projektant :  
re:architekti studio s.r.o.  
Objednatel :  
Město Lázně Bělohrad  
Zhotovitel :  
SYNER, s.r.o.

STAV KE DNI : 04.04.2022

**ZMĚNOVÉ LISTY - PŘEHLED**

Číslo ZL	Obsah změnového listu	Odpčet	Připčet	Součet	Podepsaná cena	Stav	Část stavby	TERMÍNY - vliv na HMG / konečné předání	investor podepsal	Řeší	Poznámka
23	Změna dveřního kování v 1.NP (Pokyn ke změně č.9)	-39 444,00	12 916,80	-26 527,20	-26 527,20	podepsáno 26.11.2021	Nové sídlo MÚ	ne / ne	ano	Zřtko	Dodatek č.3
24	Provedení kabeláží pro hlasovací systém Místní v 1.NP (Pokyn ke změně č.10)	-15 197,00	74 534,45	59 337,45	59 337,45	podepsáno 03.03.2022	Nové sídlo MÚ	ne / ne	ano	Zřtko	Dodatek č.3
25	Dodatečná podlahová krabice v sále	0,00	10 336,94	10 336,94	10 336,94	podepsáno 03.02.2022	Nové sídlo MÚ	ano / ne	ano	Zřtko	Dodatek č.3
26	Úprava stožárů VO	-37 970,01	98 120,91	60 150,90	60 150,90	podepsáno 10.12.2021	Nové sídlo MÚ	ano / ne	ano	Zřtko	Dodatek č.3
27	Revize knihy svítidel	-7 007,14	26 481,15	19 474,01	19 474,01	podepsáno 17.12.2021	Nové sídlo MÚ	ano / ne	ano	Zřtko	Dodatek č.3
28	Sanační omítka v místech taženého soklu z teraca	-6 228,39	12 684,90	6 456,51	6 456,51	podepsáno 26.11.2021	Nové sídlo MÚ	ne / ne	ano	Zřtko	Dodatek č.3
29	Oblázení sociálního zázemí a kuchyně keramickým obkladem	-5 021,90	23 781,69	18 759,79	18 759,79	podepsáno 10.12.2021	Nové sídlo MÚ	ano/ne	ano	Zřtko	Dodatek č.3
30	Revizní dvířka v sádrokartonových podhledech 2.np a 3.np	0,00	100 749,25	100 749,25	100 749,25	podepsáno 24.3.2022	Nové sídlo MÚ	ano / ne	ano	Zřtko	Dodatek č.3
31	Nosná konstrukce pro posuvné regálové police	0,00	94 876,81	94 876,81	94 876,81	podepsáno 03.03.2022	Nové sídlo MÚ	ano / ne	ano	Zřtko	Dodatek č.3
32	Kuchyňské baterie	0,00	5 138,25	5 138,25	5 138,25	podepsáno 03.03.2022	Nové sídlo MÚ	ne/ne	ano	Zřtko	Dodatek č.3
33	AV technika - záměna za nedostupné komponenty	-507 806,00	505 196,07	-2 609,93	-2 609,93	podepsáno 03.03.2022	Nové sídlo MÚ	ne/ne	ano	Zřtko	Dodatek č.3
34	Změna čísla popisného novostavby radnice	0,00	4 800,00	4 800,00	4 800,00	podepsáno 17.03.2022	Nové sídlo MÚ	ne/ne	ano	Zřtko	Dodatek č.3
35	Infocedule na fasádě	0,00	24 500,00	24 500,00	24 500,00	podepsáno 10.03.2022	Nové sídlo MÚ	ne/ne	ano	Zřtko	Dodatek č.3
36	Výmalba sádrokartonových stropů	0,00	45 500,57	45 500,57	45 500,57	podepsáno 10.03.2022	Nové sídlo MÚ	ne/ne	ano	Zřtko	Dodatek č.3
37	Dodatečná úprava výplní otvorů pro systém PZTS	0,00	36 081,23	36 081,23	36 081,23	podepsáno 31.03.2022	Nové sídlo MÚ	ano/ne	ano	Zřtko	Dodatek č.3
38	Ventilovní betonová plocha	-119 112,97	120 145,37	1 032,40	1 032,40	podepsáno 24.3.2022	Nové sídlo MÚ	ne/ne	ano	Zřtko	Dodatek č.3
39	Změna trasy chrániček optické sítě	0,00	4 328,00	4 328,00	4 328,00	podepsáno 31.03.2022	Nové sídlo MÚ	ne/ne	ano	Zřtko	Dodatek č.3
<b>ZL PODEPSANÉ A PŘED PODPÍSEMÍM</b>				<b>-737 787,41</b>	<b>462 384,98</b>	<b>462 384,98</b>					

ZAKÁZKA :

Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise

ZMĚNOVÝ LIST č.

23

ze dne :

23.11.2021

Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel

**VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :**

Změna se týká: vícepráce / méněpráce nad rámec smluvního rozpočtu. Předmětem změny je náhrada kování u prosklených interiérových dveří v místnostech 1.04 (Infocentrum) a 1.05 (Zasedací místnost), které se otevírají do haly (m.č. 1.02), nebudou opatřeny čtečkou elektronické kontroly vstupu ACS. Kování všech dveří bude totožné s dveřním kovááním do Sálu (m.č. 1.06). Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle příloh (č.1 položkový rozpočet, č.2 Pokyn ke změně č.9), které jsou nedílnou součástí tohoto změnového listu.

VLIV NA TERMÍNY HMG :

NE

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY

NE

**CENOVÉ VYHODNOCENÍ :**

ODPOČET (-) :

-39 444,00

PŘÍPOČET (+) :

12 916,80

CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU

-26 527,20

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

Osoba :

Podpis :

Datum podpisu :

Václav Zítka

23.11.2021

Zdeněk Šulák

23.11.2021

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

Osoba :

Podpis :

Datum podpisu :

Jiří Svoboda - TDI

26.11.2021

David Pavlišta - HIP

26.11.2021

Milan Birtus - ved.odb. investic

Pavel Šubr - starosta

26.11.2021

Přílohy :

č.1 - Položkový rozpočet

č.2 - Pokyn ke změně č.9 z 25.10.2021

**Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 23**

Stavba

Nové sídlo MU - Lázně Bělohrad

Objekt

SO 01 - Hlavní stavební objekt

Soupis:

02 - Specializace SO 01

Úroveň 4\*

**04 - ACS**

Místo:

Lázně Bělohrad

Objednatel:

Město Lázně Bělohrad

Zhotovitel:

SYNER, s.r.o.

Datum: 23.11.2021

Projektant: re:architekti studio

s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství dle změny	Množství - Rozdíl (změna - SOD)	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK] "-"	Cena celkem [CZK] "+"	Cenová soustava
D		D1	<b>ACS - systém elektronické kontroly vstupu</b>								
1	K	7424001	Sítové dveřní kování se 2 klikami, zapuštěnou, bezkontaktní čtečkou a řídicí elektronikou. Napájení bateriemi (cca 45.000 otevření). Funkce virtuální síť nahrazující komunikáční kabely pohybem karet. Technologie snímáče Mifare, Mifare Plus, DESFire (EV1), iCLASS. Kapacita paměti karet 4000000. Rozměry (ŠxVxH) 40x282x20 mm. Napájení baterie. Tloušťka dveří 30-115 mm. Kliky v provedení matná mosaz, typ kliky L, kryt čtečky bílá	ks	32,000	30,000	-2,000	17 439,80	-39 444,00	12 916,80	
2	K	7424002	Zadlab.zámek s blokáci sřetelky, základní	ks	32,000	30,000	-2,000	1 956,20	-3 912,40		
3	K	7424003	Protiplech do zárubně dveří	ks	32,000	30,000	-2,000	326,00	-652,00		
X1			D-M dveřního zámku, vložky, kliky Cobra, kování k falcovým dvoudířným dveřím	ks	0,000	2,000	2,000	6 458,40		12 916,80	cenová nabídka dodavatele * kódování přídava GD +* výřel 10,5%

**Náklady soupisu celkem**

**-39 444,00**  
**-26 527,20**  
**12 916,80**

Poznámka:

Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/něprací, které jsou již součástí zasmulnovaného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.

Položky podbarvené zelenou barvou jsou položky víceprací, které jsou nové a nejsou součástí zasmulnovaného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění bylo použito dodavatelské cenové nabídky.

Položky podbarvené modrou barvou jsou položky víceprací, které jsou nové a nejsou součástí zasmulnovaného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byla použita ceník URS.

# NOVÉ SÍDLO MÚ

## POKYN KE ZMĚNĚ

ZL\_Z\_09

**Název změny:** Změna dveřního kování v 1.NP

**Navrhovatel:** Město Lázně Bělohrad

**Den předložení:** 25.10.2021

**Předmět Změny:**

1) Dveřní kování do Haly v 1.NP. Záměna elektronického kování za klasické z důvodu estetického a funkčního sjednocení dveřních kování.

**Dotčené místo:** SO 01

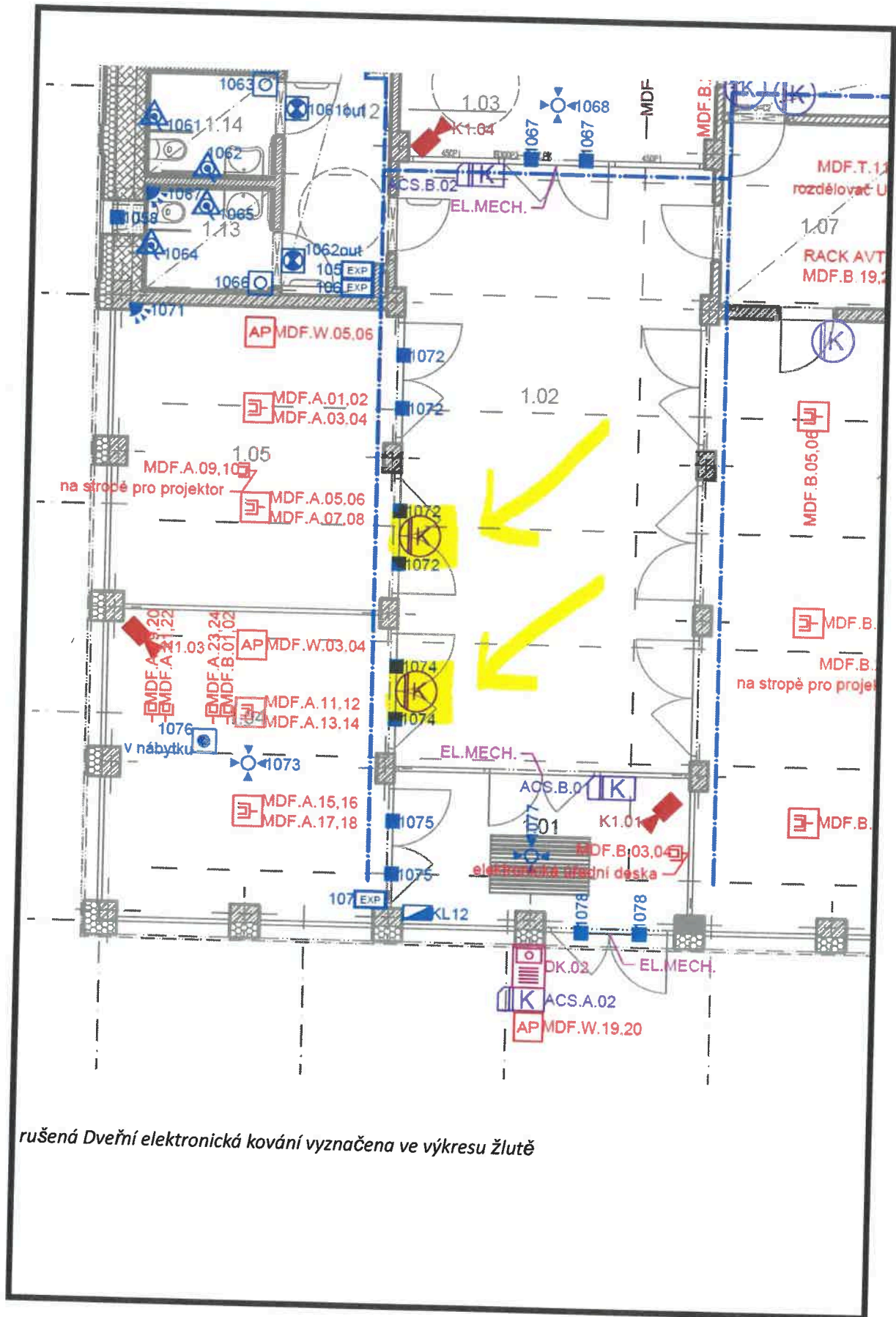
**Odkaz na výkresy:** Viz příloha

**Změny:**

**1.NP**

1) Prosklené interiérové dveře v místnostech 1.04 (Infocentrum) a 1.05 (Zasedací místnost), které se otevírají do haly (m.č. 1.02), nebudou opatřeny čtečkou elektronické kontroly vstupu ACS. Kování všech dveří bude totožné s dveřním kováním do Sálu (m.č. 1.06).

Celkově jde o 2 dveřní kování u dvoukřídlých dveří..



*rušená Dveřní elektronická kování vyznačena ve výkresu žlutě*



ZAKÁZKA :

Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise

ZMĚNOVÝ LIST č.

24

ze dne :

24.02.2022

Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel

**VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :**

Změna se týká: vícepráce/méněpráce nad rámec smluvního rozpočtu. Dle požadavku Objednatel předkládá Zhotovitel cenovou nabídku na přípravu pro zapojení hlasovacího systému Ministr v 1.NP objektu nové radnice (Pokyn ke změně č.10 z 03.11.2021). Objednatel se Zhotovitelem se dohodli pouze na provedení nezbytných kabeláží a změny datového rozvaděče pro tento systém, ostatní části dodávky vyvolané touto změnou (koncové prvky, apod.) nejsou součástí tohoto změnového listu a Objednatel si toto plnění zajistí sám vlastními kapacitami. Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle příloh č.1 (cenová nabídka) a přílohy č.2 (Pokyn ke změně č.10 - Změna slaboproudu pro zařízení MINISTR), které jsou nedílnou součástí tohoto změnového listu.

VLIV NA TERMÍNY HMG :

NE

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY

NE

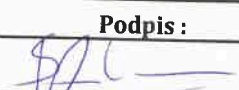

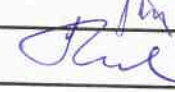
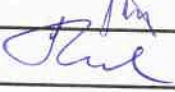
**CENOVÉ VYHODNOCENÍ :**

ODPOČET (-) :	-15 197,00
PŘÍPOČET (+) :	74 534,45
CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU	<b>59 337,45</b>

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Václav Zítka		24.2.2022
Zdeněk Šulák		24.2.2022

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Jiří Svoboda - TDI		3.3.2022
David Pavlišta - HIP		3.3.2022
Milan Birtus - ved.odb. investic		3.3.22
Pavel Šubr - starosta		3.3.2022

Přílohy :

č.1 - Položkový rozpočet

č.2 - Pokyn ke změně č.10 z 03.11.2021

**Příloha č. 1 k změnóvómu listu stavby č. 24**

Stavba: Nové sídlo MÚJ - Lázně Bělohrad

Objekt: SO 01 - Hlavní stavební objekt

Úroveň 4:

**08 - Audio - video technika**

Místo: Lázně Bělohrad  
 Obřednatel: Město Lázně Bělohrad  
 Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum: 24.02.2022  
 Projektant: re:architekti studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství dle skutečnosti	Množství - Rozdíl (skutečnost - SOD)	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]**	Cena celkem [CZK] *+*	cenová soustava
D	D1		D.2.6. - Slaboproudé vedení a přípojka						-15 197,00	74 534,45	
D	D2		Multifunkční sál m.č. 1.06 a sklad m.č. 1.07								
31	K	7429031	Přípojné místo nástěnné 1x HDMI in	ks	1,000	2,000	1,000	775,00		775,00	smluvní rozpočet
32.1	K	7429032	19" datový rozv. výška 27U, š. 600, hl. 600, př. dveře Prosklené , zadní Odnímatelný panel, bočnice 2x, Světlo šedá	ks	1,000	0,000	-1,000	15 197,00	-15 197,00		smluvní rozpočet
32.2	K	7422001	19" datový rozv. výška 42U, š. 600, hl. 600, př. dveře Prosklené , zadní Odnímatelný panel, bočnice 2x, Světlo šedá	ks	0,000	1,000	1,000	18 773,95		18 773,95	smluvní rozpočet
36	K	7429036	stíněný patch panel CAT6 24 portů RJ45 testovány do 350 MHz, černý.	ks	2,000	4,000	2,000	2 404,00		4 808,00	smluvní rozpočet
37	K	7429037	vývod datového kabelu, včetně konektoru RJ45 s kryčkou	ks	100,000	103,000	3,000	150,00		450,00	smluvní rozpočet
pol.č.11, 02-SK	K	7422011	datová zásuvka nástěnného přípojného místa, 2x RJ45 stíněný	ks	0,000	2,000	2,000	434,70		869,40	smluvní rozpočet
39	K	7429039	19"vyřezovací panel 1U,jednostranný plast.Loka 40x50 mm, barva černá	ks	5,000	6,000	1,000	406,00		406,00	smluvní rozpočet
D	D9		Ostatní								
82	K	7429082	Kabel S/FTP Cat.6a 500 MHz 4x2xAWG23, LS0H-3 IEC 60332-3, Třída reakce na oheň podle ČSN EN 50576: Dca -s2, d1, a1	m	1 300,000	2 000,000	700,000	32,00		22 400,00	smluvní rozpočet
84	K	7429084	Elektroinstalční trubka 20mm - pevná nebo ohebná, bezhalogenová, včetně příchytěk	m	400,000	600,000	200,000	35,00		7 000,00	smluvní rozpočet
87	K	7429087	propojovací kabeláž dle dílenské dokumentace dodavatele AVT	ks	1,000	1,200	0,200	5 348,00		1 069,60	smluvní rozpočet
88	K	7429088	číselné označení všech instalovaných kabel, označení dle kabelového seznamu a půdorysu na obou koncích kabelu	ks	100,000	120,000	20,000	97,00		1 940,00	smluvní rozpočet
90	K	7429090	Dodavatelská část - dodavatelská dokumentace, stavební přípomocné práce, zapojení, ožvení, funkční testy všech komponentů, revize, školení obsluhy, uživatelské manuály, dokumentace skutečného provedení, předávací protokol	ks	1,000	1,100	0,100	160 425,00		16 042,50	smluvní rozpočet
<b>Náklady soupisu celkem</b>									<b>-15 197,00</b>	<b>74 534,45</b>	
									<b>59 337,45</b>		

**Poznámka:**

Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/měněprací, které jsou již součástí zasmntuveného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.

# NOVÉ SÍDLO MÚ

## POKYN KE ZMĚNĚ ZL Z 10

**Název změny:** Změna slaboproudu pro zařízení MINISTR

**Navrhovatel:** Město Lázně Bělohrad

**Den předložení:** 3.11.2021

**Předmět Změny:**

1) Změna projektu slaboproudu D.1.5 jako příprava pro zapojení hlasovacího systému Ministr v 1.NP.

**Dotčené místo:** SO 01

**Odkaz na výkresy:** Viz příloha

**Přílohy:**

D.1.5.2.001\_techická zpráva\_AVT\_DPS\_R02

D.1.5.2\_101\_půdorys\_1np\_R02-AVT

D.1.5.2\_102\_půdorys\_2np-AVT

D.1.5.2\_103\_půdorys\_3np-AVT

D.1.5.2\_201\_blokové schéma\_R02-schema

ZL\_Z\_03\_AVT\_211022

ZAKÁZKA :

Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise

ZMĚNOVÝ LIST č.

25

ze dne :

26.01.2022

Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel

**VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :**

Změna se týká: vícepráce nad rámec smluvního rozpočtu. Po dopřesnění požadavků slaboproudých kabeláží ze strany investora v místnosti č.1.06 Víceúčelový sál bylo rozhodnuto o nutnosti instalace dodatečné podlahové krabice, přesné umístění je uvedeno v revizi PD (příloha č.2). Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle přílohy č.1 (cenová nabídka), která jsou nedílnou součástí tohoto změnového listu.

VLIV NA TERMÍNY HMG :

ANO

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY

NE

**CENOVÉ VYHODNOCENÍ :**

ODPOČET (-) :

0,00

PŘÍPOČET (+) :

10 336,94

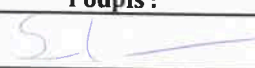
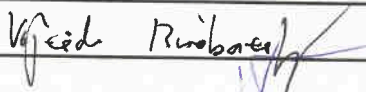


CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU

10 336,94

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Václav Zítka		26.1.2022
Zdeněk Šulák		26.1.2022

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Jiří Svoboda - TDI		
David Pavlišta - HIP		3.2.2022
Milan Birtus - ved.odb. investic		3.2.22
Pavel Šubr - starosta		3.2.2022

Přílohy :

č.1 - Položkový rozpočet

č.2 - Umístění podlahové krabice

## Příloha č. 1 k změnóvému listu stavby č. 25

Stavba: Nové sídlo MÚ - Lázně Bělohrad

Objekt: SO 01 - Hlavní stavební objekt

Uroveň 3

### 04 - Elektroinstalace Silnoproud

Místo: Lázně Bělohrad  
Objednatel: Město Lázně Bělohrad  
Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum: 26.01.2022  
Projektant: re:architekti studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství - Rozdíl (skutečnost - ZL013)	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK] "+"	Cenová soustava	
<b>D D3 Specifikace materiálu - vypínače,zásuvky, apod ...</b>									
1			Mosazná podlahová krabice bez rámečková 16 modul vč.dodatečné dopravy	kpl	1,000	8 347,94	8 347,94	cenová nabídka dodavatele +	
2			Demontáž již osazené podlahové krabice	kpl	1,000	386,75	386,75	koordinální přírůžka GD ve výši 10,5%	
3			Montáž podlahových krabic vč.dodatečné dopravy	kpl	1,000	1 602,25	1 602,25		
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>10 336,94</b>		

#### Poznámka:

Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/méněprací, které jsou již součástí zasmulvněného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.

Položky podbarvené zelenou barvou jsou položky víceprací, které jsou nové a nejsou součástí zasmulvněného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění bylo použito dodavatelské cenové nabídky



**PŮDORYS 1.NP**  
m 1:100



**LEGENDA MÍSTNOSTÍ**

02N.	1.01	VSTUPNÍ ZÁDVEŘÍ
	1.02	HALA
	1.03	PŘEDPROSTOR SCHODIŠTĚ
	1.04	INFORMACE A PODATELNA
	1.05	ZASEDACÍ MÍSTNOST
	1.06	VÍCEÚČELOVÝ SÁL
	1.07	ŠATNA
	1.08	PŘÍRUČNÍ KUCHYŇKA
	1.09	CHODBA
	1.10	PŘÍRUČNÍ SKLAD
	1.11	TECHNICKÁ MÍSTNOST
	1.12	PŘEDSÍNÍ HYGIENICKÉHO ZÁZEMÍ
	1.13	WC-ANVALIDÉ-MUŽI
	1.14	WC-ANVALIDÉ-ZENY
	1.15	WC-MUŽI-PŘEDSÍNÍ
	1.16	WC-ZENY-PŘEDSÍNÍ
	1.17	ÚKLID
	1.18	WC MUŽI
	1.19	WC MUŽI
	1.20	WC ŽENY
	1.21	WC ŽENY
	1.22	WC ŽENY
	1.23	PROSTOR SCHODIŠTĚ

**LEGENDA**

- TERACCO ČERVENÉ SE VZORY**
- VZOR ROZETA - ŠEDOBIŁÉ TERACCO**  
(přelábkovany prvek ze segmentů)
- PODLAHOVÁ KRABICE**  
(šipka značí směr otevírání poklopu)
- DILATAČNÍ SPÁRY**

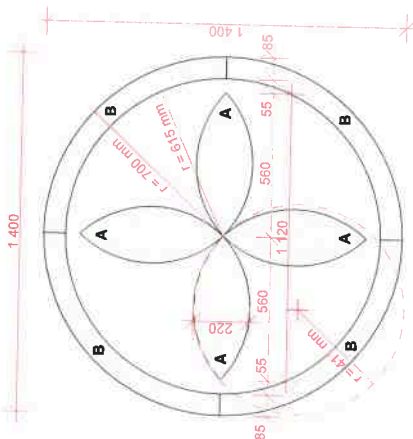
**ZMĚNY 1.9.2021:**

- 1) byly zrušeny rúžice pod prosklenými stěnami mezi místnostmi 1.01, 1.02 a 1.03 (- 6 rúžic)
- 2) v místnostech 1.04 a 1.05 zmenšen počet rúžic z 6 na 4, změna jejich polohy (- 4 rúžice)
- 3) okótovaná poloha podlahových krabic
- 4) Podlahové vytápění v předsiní 1.01 nebude rozdělené na dva okruhy. (Výkon zůstává stejný, oba okruhy se sečtou.)

**POZNÁMKA:** dilatační spáry budou procházet buď přímo středem rúžic, nebo mimo ně

**ZMĚNOVÝ LIST**  
ZL\_Z\_05

**VZOR ROZETA**  
m 1:20



název akce:

**Nové sídlo MÚ**

investor:	Město Lázně Bělohrad Náměstí K. V. Raisa 35 507 81 Lázně Bělohrad tel.: 493 792 520
architekt:	Michal Kuzemský, David Pavlišta, Ondřej Sýnek, Jan Vlach, Jiří Žid re: architekti studio s.r.o. Milady Horákové 481/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice tel.: 222 935 137
generální projektant:	re: architekti studio s.r.o. Milady Horákové 481/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice tel.: 222 935 137
stavební objekt:	Novostavba MÚ
číslo objektu:	SO 01
část:	D.1 Novostavba MÚ
projektant části:	re: architekti studio s.r.o. Milady Horákové 481/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice
zodpovědný projektant části:	ing. arch. David Pavlišta
vyracoval:	ing. arch. Vojtěch Růžbatský
stupoř:	Dokumentace pro provedení stavby
výkres:	<b>1.NP podlaha teraco</b>
číslo dokumentace:	- datum: září 2021
číslo výkresu:	- měřítko: 1:100 park

ZAKÁZKA :

Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise

ZMĚNOVÝ LIST č.

26

ze dne :

06.12.2021

Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel

## VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :

Změna se týká: vícepráce / méněpráce nad rámec smluvního rozpočtu. Po dopřesnění specifikace stožárů veřejného osvětlení od autorského dozoru předkládá Zhotovitel změnu ceny díla spočívající v zesílení těl stožárů v místě budoucí betonové plochy a to z důvodu zatížení od rozvodů slaboproudých instalací ( reproduktory), úpravě dvířek ve stožárech pro svorkovnice slp rozvodů, požadované povrchové úpravy stožárů a výložníků v RAL 7022 od firmy Lumidée s.r.o.. Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle přílohy č.1 (cenová nabídka), která jsou nedílnou součástí tohoto změnového listu.

VLIV NA TERMÍNY HMG :

ANO

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY

NE

## CENOVÉ VYHODNOCENÍ :

ODPOČET (-) :

-37 970,01


PŘÍPOČET (+) :

98 120,91



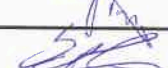

CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU

60 150,90

ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.

Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Václav Zítka		6.12.2021
Zdeněk Šulák		8.12.2021

OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad

Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Jiří Svoboda - TDI		10.12.2021
David Pavlišta - HIP		10.12.2021
Milan Birtus - ved.odb. investic		10.12.2021
Pavel Šubr - starosta		10.12.2021

Přílohy :

č.1 - Položkový rozpočet



# Příloha č. 1 k změnóvémú listu stavby č. 26 (SO 10 - Venkovní rozvody a osvětlení), Změna stožárů u betonové plochy

Stavba: Nové sídlo MÚ - Lázně Bělohrad  
 Objekt: SO 10 - Venkovní rozvody a osvětlení  
 Místo: Lázně Bělohrad  
 Objednatel: Město Lázně Bělohrad  
 Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum: 06.12.2021  
 Projektant: re:architekti studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství dle SOD - ZL013	Množství dle skutečnosti	Množství - Rozdíl (skutečnost - ZL013)	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)-"	Cena celkem (CZK) "+"	Cenová soustava
D	D1		Venkovní rozvody a osvětlení						-37 970,01	98 120,91	
15b	VO2		VO2b Slínění bezpatcový stožár 7 m, zároveň zinkovaný	ks	2,000	0,000	-2,000	12 648,05	-25 296,10		
15b	VO2		VO2b Slínění bezpatcový stožár 7 m, příprava pro reproduktory a zealnění z důvodu zatížení povrchová úprava RAL 7022	ks	0,000	2,000	2,000	28 160,73		58 321,46	cenová nabídka odávatele *
15c	VO2		VO2c Atypický výložník pro 2 svítidla	ks	2,000	0,000	-2,000	4 457,02	-8 914,04		koordinace přírůbka GD ve výš 10,5%
15c	VO2		VO2c Atypický výložník pro 2 svítidla, povrchová úprava RAL 7022	ks	0,000	2,000	2,000	9 314,16		18 628,31	cenová nabídka odávatele *
15d	VO2		VO2d Svrkovnice pro stožár veřejného osvětlení	ks	2,000	0,000	-2,000	1 879,94	-3 759,87		koordinace přírůbka GD ve výš 10,5%
15d	VO2		VO2d Svrkovnice pro stožár veřejného osvětlení, příprava pro osvětlení	ks	0,000	2,000	2,000	2 298,07		4 596,14	cenová nabídka odávatele *
50			Depřava stožárů veřejného osvětlení v 01/2021 pro přechod přič. chodce	ks	0,000	1,000	1,000	16 575,00		16 575,00	cenová nabídka odávatele *
<b>Náklady soupisu celkem</b>									<b>-37 970,01</b>	<b>98 120,91</b>	
									<b>60 150,90</b>		

## Poznámka:

Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/méněprací, které jsou již součástí zaskluzněného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.

Položky podbarvené zelenou barvou jsou položky víceprací. Měřítko je nové a nelze součástí zaskluzněného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity dodavatelské cenové nabídky.

ZAKÁZKA :

Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise

ZMĚNOVÝ LIST č.

27

ze dne :

14.12.2021

Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel

**VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :**

Změna se týká: vícepráce / méněpráce nad rámec smluvního rozpočtu. Jedná se o revizi specifikace knihy svítidel pro nový úřad, kdy po výpočtech intenzity osvětlení dochází ke změnám počtu svítidel a dopřesnění v návaznostech na podhledy. Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle přílohy č.1 (cenová nabídka), která jsou nedílnou součástí tohoto změnového listu.

VLIV NA TERMÍNY HMG :

ANO

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY

NE

**CENOVÉ VYHODNOCENÍ :**

ODPOČET (-) :

-7 007,14

PŘÍPOČET (+) :

26 481,15

CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU

**19 474,01****ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

Osoba :

Podpis :

Datum podpisu :

Václav Zítka

Zdeněk Šulák

14.12.2021

14.12.2021

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

Osoba :

Podpis :

Datum podpisu :

Jiří Svoboda - TDI

David Pavlišta - HIP

Milan Birtus - ved.odb. investic

Pavel Šubr - starosta

14.12.2021

17.12.2021

17.12.21

17.12.21

Přílohy :

č.1 - Položkový rozpočet

č.2 - Kniha svítidel z 02.12.2021 od fi.Lumidée

**Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 27 (SO 01 Hlavní stavební objekt: 04 - Elektroinstalace Silnoproud)**

Stavba: Městský úřad MU - Lázně Bělohrad

Objekt: SO 01 - Hlavní stavební objekt

Uroveň 3:

**04 - Elektroinstalace Silnoproud**

Místo: Lázně Bělohrad  
 Obchodní: Město Lázně Bělohrad  
 Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum: 14.12.2021  
 Projektant: re.architekti studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství dle SOD (ZLč.13)	Množství dle skutečnosti	Množství - Rozdíl (skutečnost - SOD ZLč.13)	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK] "-"	Cena celkem [CZK] "+"	Cenová soustava
<b>D1 Specifikace materiálu - svítidla vč. zdrojů</b>											
35a	B1		B1 Vestavné svítidlo LED, 39 W, 4374 lm, 4000 K, IP 40, opál, 1195x295x38 + Rámeček pro svítidlo B1, 1200x300x70 mm + Závěsný systém pro svítidlo B1	ks	26 000	26 000	2 000	3 434,23	-7 007,14	26 481,15	6 868,46 smluvní rozpočet ZL č.13
38b			Rámeček pro přisazenou montáž svítidla C1, bílá barva	ks	0 000	13 000	13 000	885,86		11 513,58	cenová nabídka dodavatele - koordinací přírůba GO ve výši 10,5%
41a			D4 Downlight LED, 20 W, 1700/ 1950/ 1900 lm, 3000/ 4000/ 5700 K, IP 54, D=225 mm	ks	10 000	5 000	-5 000	1 001,02	-5 005,10		smluvní rozpočet ZL č.13
42a			D5 Downlight LED, 20 W, 1700/ 1950/ 1900 lm, 3000/ 4000/ 5700 K, IP 54, D=225 mm	ks	6 000	4 000	-2 000	1 001,02	-2 002,04		smluvní rozpočet ZL č.13
42c			D6 Přisazené svítidlo LED, 24 W, 2473 lm, 4000 K, IP 65, D=330 mm	ks	0 000	7 000	7 000	1 157,02		8 099,14	cenová nabídka dodavatele - koordinací přírůba GO ve výši 10,5%
<b>Náklady soupisu celkem</b>									<b>-7 007,14</b>	<b>26 481,15</b>	
									<b>19 474,01</b>		

**Poznámka:**

Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/méněprací, které jsou již součástí zasmíluvaného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.

Položky podbarvené zelenou barvou jsou položky víceprací. Měsí jsou nové a nájsou součástí zasmíluvaného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění bylo použito dodavatelské cenové nabídky.

Projekt: MÚ Lázně Bělohrad – Nové sídlo MÚ  
Zpracoval: Lumidée , Ing. Jan Novotný  
Datum: 2. 12. 2021

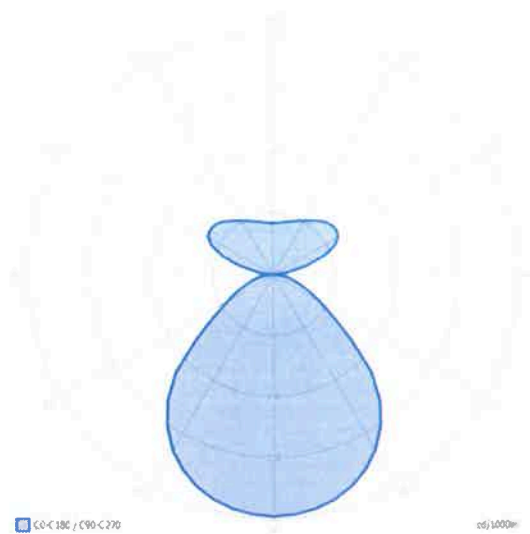


K N I H A S V Í T I D E L

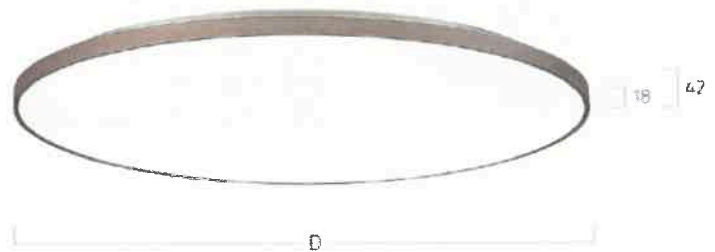
lighting solutions & ideas

lumidée

**Kód A1: Lightnet, Basic Superflat Surface, 68 W, 9640 lm, 4000 K, DIR/IND, mikroprisma, IP 40, D=600 mm, barva měď'**



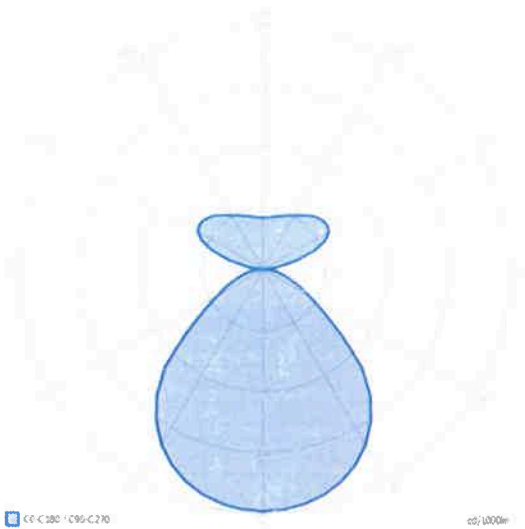
Productname	Basic-X7
Lamp	LED
Installation Type	Surface mounted luminaire
Surface finish	Snow White
Light characteristics	Direct/indirect light distribution
Colour temperature	4000K
Colour Rendering Index (CRI)	CRI>80
Optical system	Microprismatic screen
Control	Switchable
Length L/Diameter D (mm)	D=600mm
Height H (mm)	H=18+24mm
Current/Power	High-Power
Luminous Flux	9640lm
Watt	68W
Degree of protection	IP40



**Kód A1 DIM: Lightnet, Basic Superflat Surface, 68 W, 9640 lm, 4000 K, DALI, DIR/IND, mikroprisma, IP 40, D=600 mm, barva**



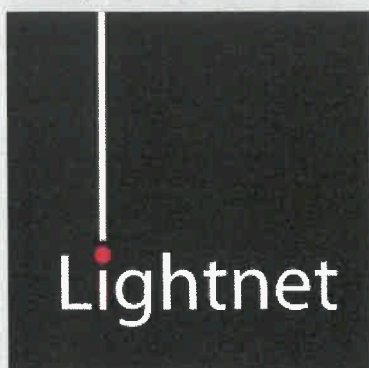
www.lumidee.cz



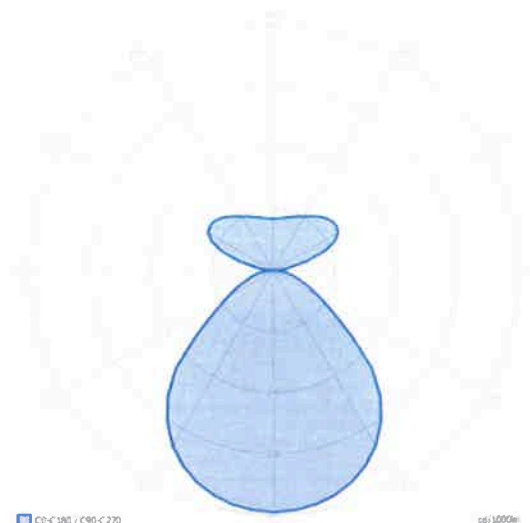
Productname	Basic-X7
Lamp	LED
Installation Type	Surface mounted luminaire
Surface finish	Snow White
Light characteristics	Direct/indirect light distribution
Colour temperature	4000K
Colour Rendering index (CRI)	CRI>80
Optical system	Microprismatic screen
Control	Dimmable (DALI)
Length L/Diameter D (mm)	D=600mm
Height H (mm)	H=18+24mm
Current/Power	High-Power
Luminous Flux	9640lm
Watt	68W
Degree of protection	IP40



**Kód A2: Lightnet, Basic Superflat Surface, 41 W, 6040 lm, 4000 K, DIR/IND, mikroprisma, IP 40, D=600 mm, barva měď'**



www.lumidee.cz



CE-C180 / C90-C270

caj 1000lm

Productname	Basic-X7
Lamp	LED
Installation Type	Surface mounted luminaire
Surface finish	Snow White
Light characteristics	Direct/indirect light distribution
Colour temperature	4000K
Colour Rendering Index (CRI)	CRI>80
Optical system	Microprismatic screen
Control	Switchable
Length L/Diameter D (mm)	D=600mm
Height H (mm)	H=18+24mm
Current/Power	Medium-Power
Luminous Flux	6040lm
Watt	41W
Degree of protection	IP40

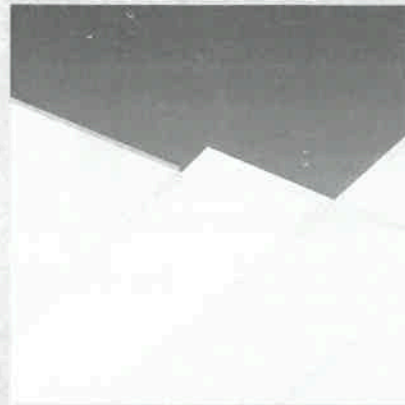


18 42

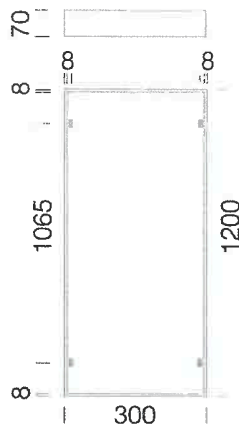
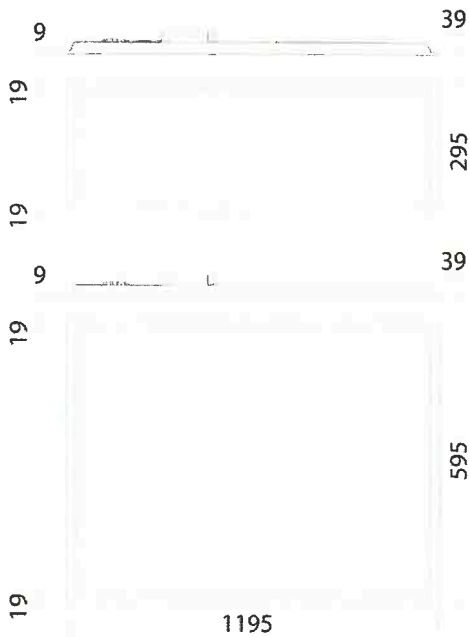
D

**Kód B1, B2, B3: Disano, Rodi, 39 W, 4373 lm, 4000 K, IP 40, opál,  
1195x295x39 mm + rámeček + závěsy**

**disano**  
illuminazione



www.famidea.cz



CE	U.V.	EM
		v.a. IP20
CLD	IK06	v.l. IP40
RG0		
UGR<22	LOW FLICKER	

lumidée

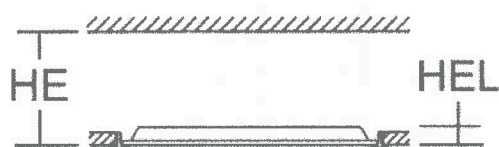
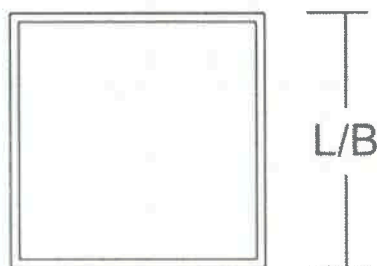


**Kód C1: RZB, Kaleea Basic, 35 W, 3450 lm, 4000 K, IP 40,  
595x595x33 mm + rámeček pro přisazenou montáž**

**RZB**  
LIGHTING



www.lumidee.cz



#### Dimensions

Length L	595 mm
Width B	595 mm
Recess height HE	160 mm
Luminaire: recess height HEL	33 mm
Weight	1,84 kg

#### Lamp

Lamp 1	LED
Colour temperature lamp 1	4000K
Colour rendering index (CRI) 1	80
Colour consistency (McAdam) 1	3
Lifetime of lamp 1 combined	50000 h (L80/B50)
Photobiological safety according to EN 62471	Risk group 0

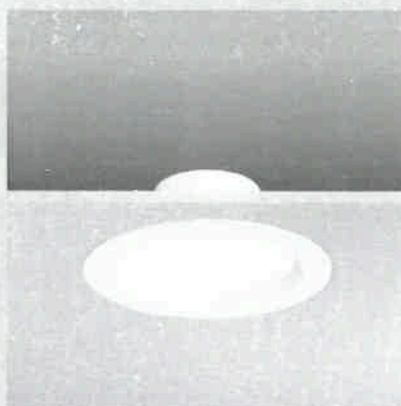
#### Lighting technology

Colour temperature	4.000 K
Rated luminous flux	3.450 lm
Glare evaluation UGR (4H 8H) 1	18
Beam angle	81° / 86°

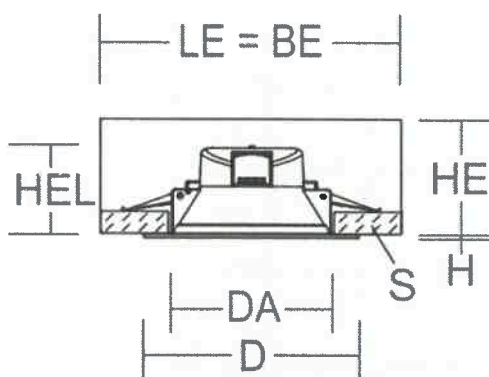
lumidée

**Kód D2, D3, D4, D5: RZB, HB 801, 20 W, 1700/ 1950/ 1900 lm, 3000/ 4000/ 5700 K, IP 54, D=225 mm**

**RZB**  
LIGHTING



www.lumidee.cz



#### Lighting technology

Colour temperature	4.000 K
Rated luminous flux	1.950 lm
Glare evaluation UGR (4H 8H) 1	26,9
Beam angle	106°
Colour temperature 2	3.000 K
Rated luminous flux 2	1.700 lm
Glare evaluation UGR (4H 8H) 2	26,4
Colour temperature 3	5.700 K
Beam angle Down 2	106°
Rated luminous flux 3	1.900 lm
Glare evaluation UGR (4H 8H) 3	26,8
Beam angle Down 3	106°

#### Dimensions

Diameter D	225 mm
Height H	3 mm
Cut-out diameter DA	205 mm
Recess height HE	103 mm
Luminaire: recess height HEL	83 mm
Ceiling thickness S	5-22 mm
Weight	520 g

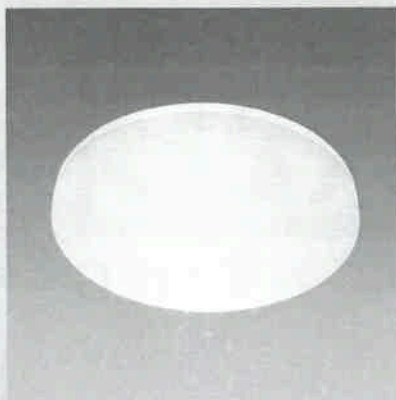
#### Lamp

Lamp 1	LED
Colour temperature lamp 1	3000K, 4000K, 5700K
Colour rendering index (CRI) 1	80
Colour consistency (McAdam) 1	6
Lifetime of lamp 1 combined	40000 h (L70/B50)
Photobiological safety according to EN 62471	Risk group 1

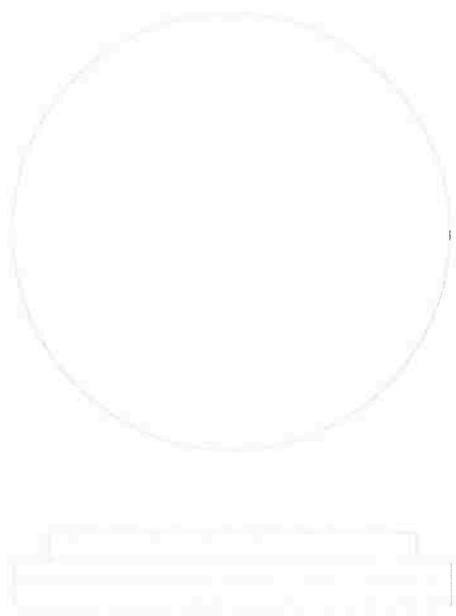
lumidée

Kód D6: Fosnova, Pastilla, 24 W, 2473 lm, 4000 K, IP 65, D=330 mm

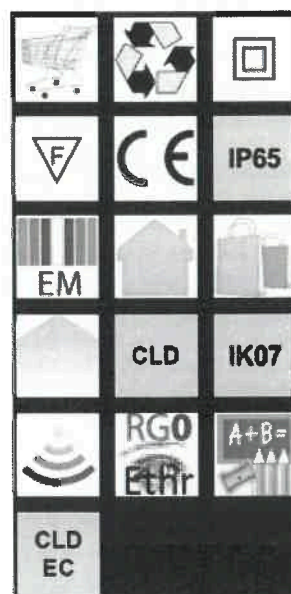
 **Fosnova**



www.lumidee.cz



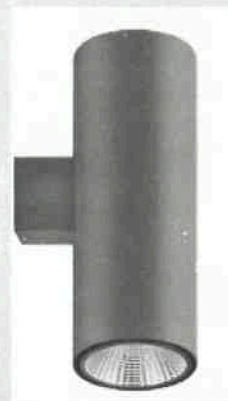
55 | Ø 220 - 280 - 330



lumidée

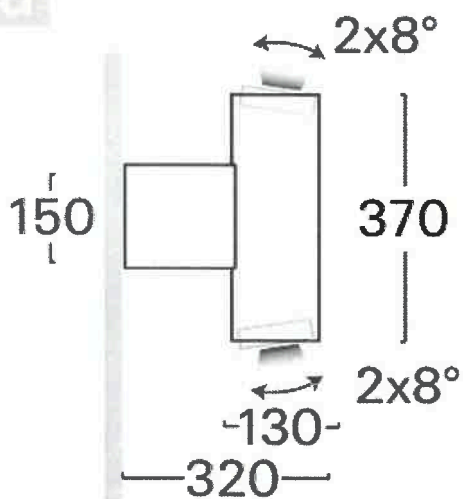
**Kód E1: Deos, N801, 2x20 W, 2x2600 lm, 3000 K, IP 20, D=130 mm, h=370 mm, bílá barva**

**DEOS**



www.lumidee.cz

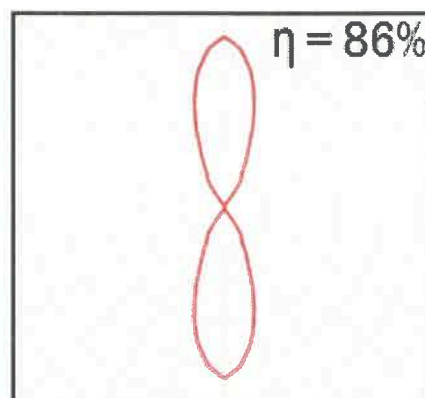
a



COB

2x29W

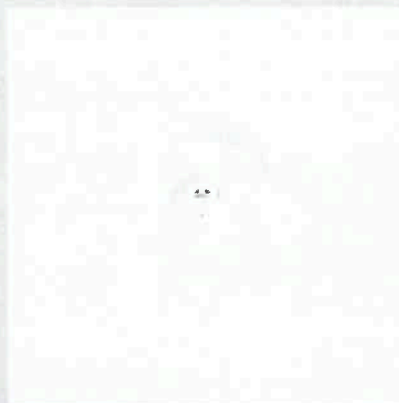
$\eta = 86\%$



$36^\circ$

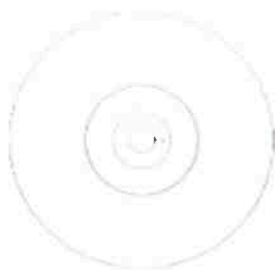
lumidée

Kód N1, N2, N5: LEDs-C4, Redo, 4 W, 275 lm, IP 20, samostatnost 3 hodiny, optika area

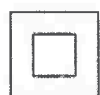


www.lumidee.cz

Ø125



40.5



IP20 IK10



FLOOD 44°



FLOOD 44°



20

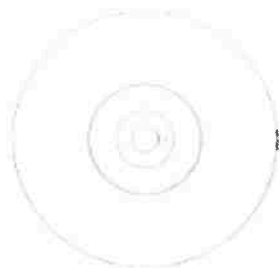
lumidée

Kód N3: LEDs-C4, Redo, 4 W, 275 lm, IP 20, samostatnost 3 hodiny, optika koridor



www.lumidee.cz

Ø125



40.5



IP20 IK10



FLOOD 44°



FLOOD 44°



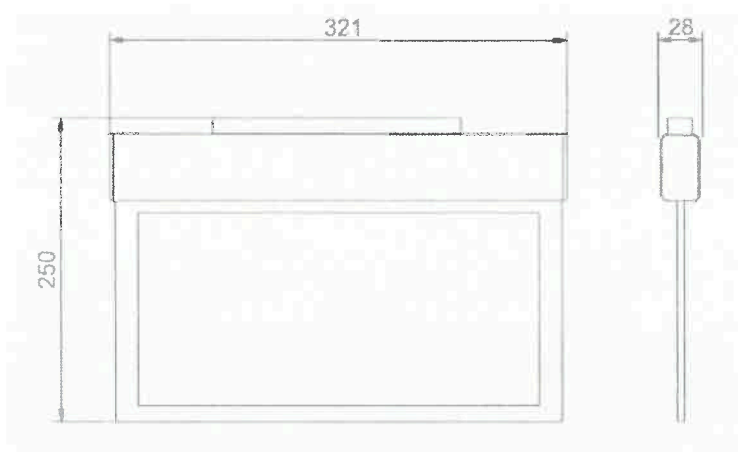
20

lumidee

**Kód N10, N11: Intelight, Kasjopeja, 3.6 W, IP 20, samostatnost 3 hodiny, montáž na zed' / stěnu**



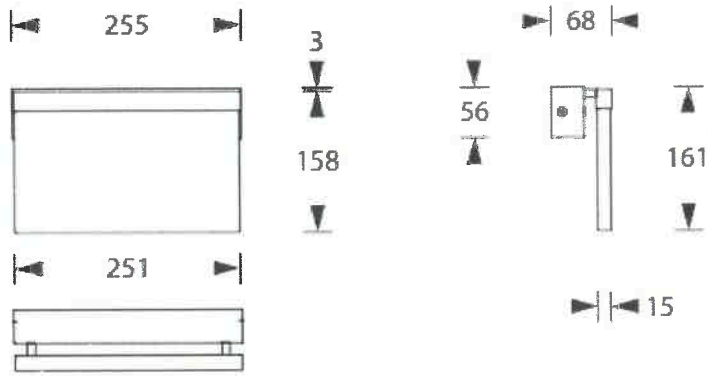
www.lumidee.cz



**Kód N11: InLight, Independence 200 WE, 2 W, IP 40, samostatnost 1 hodina, piktogram, montáž na zeď**

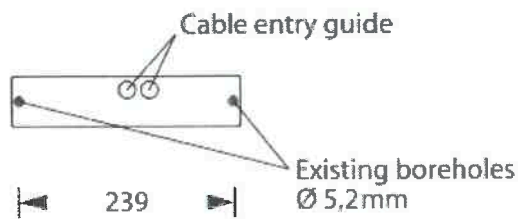


www.lumidee.cz



**Technical specifications**

Visibility distance	23 m
Connecting terminals	3 x 2,5 mm <sup>2</sup> for double assignment
Casing/colour	Stainless steel V4A / Stainless steel brushed
Type of assembly	Wall, ceiling and recessed mounting
Dimensions (W x H x D)	
Ceiling mounting	255 x 209 x 56 mm
Wall mounting	255 x 161 x 68 mm
Recessed mounting	325 x 239 x 74 mm
Protection class	IP40
Safety class	I





# Kód N13: TMTechnologie, Ontec S, 3.9 W, 241 lm, IP 65, samostatnost 3 hodiny, funkce COLD

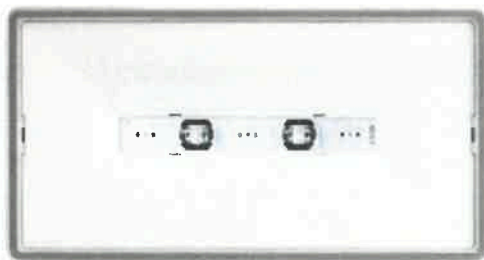


www.lumidee.cz



144

40



269

Version **AT - auto-test / self-test**

Temperature range **-15-40 °C**

Material **PC**

Insulation class **2**

Luminous flux **241 lm**

Duration time **3 h**

Maximum light power (the luminaire can power the light source with a different power) **3.9 W**

IP **IP65**

Application **anti-panic lighting**

Power supply **210-250 V AC 50-60 Hz**

Operating mode **M**

Active power **6.5 W**

IK **IK08**

Battery **LiFePO4/C 6.4V 4.5Ah**

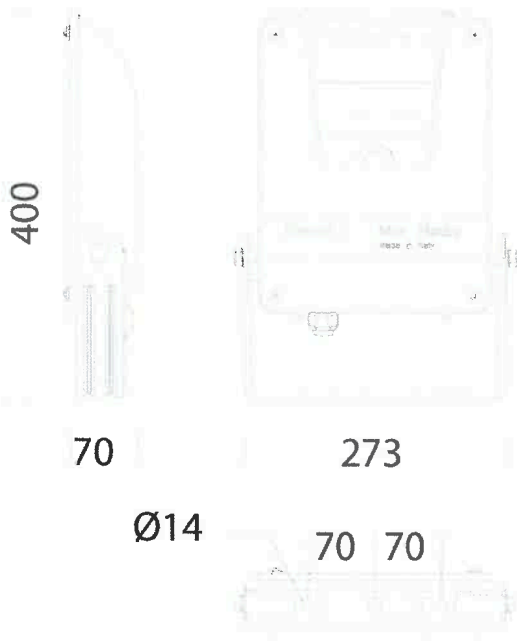
1316

Kód VO1, VO2, VO1a, VO1b, VO2a: Disano, Mini Rodio, 39 W, 4721 lm, 3000 K, IP 66, 400x273x70 mm, grafitová barva

**disano**   
illuminazione



www.lumidee.cz



CLD	IK08	
		+40 C° -20
		UNI EN ISO 9227
RG0 Etr		

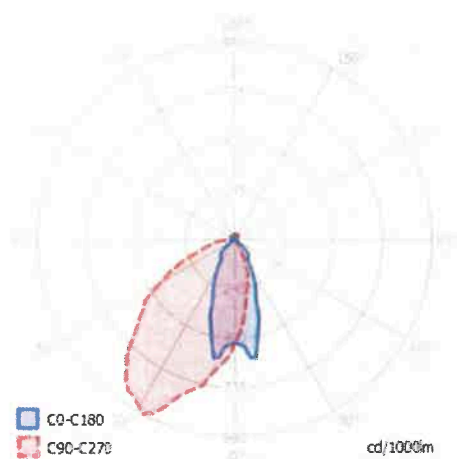
lumidee

## Přechodové svítidlo: Sathea, Satheon, 60 W, 8131 lm, 4000 K, IP65

# SATHEA



www.lumidee.cz



**Příkon celého svítidla:** 10 - 80 W  
**Teplota chromatičnosti:** 2700 K (S-U), 4000 K (S-P)  
**Světelný zdroj:** Samsung LH351B  
**Počet a typ LED modulů:** 2 x ST-16  
**Optika:** Kompozitní reflektorová  
**CRI (Ra):** (min) 82 %  
**Operační teplota:** -40°C / 80°C  
**Napájecí napětí:** 210 - 240 VAC  
**Nárazový proud:** 40 A  
**Kmitočet:** 45-60 Hz  
**Celková světelná efektivita svítidla:** 77,1 % (S-U), 91,2 % (S-P)

**Krytí:** IP65  
**Kód IK:** IK10  
**Odoornost EMC:** ANO  
**Přepětová ochrana:** ANO  
**Tepelná pojistka:** ANO  
**Životnost:** 75000 hodin\*  
**Barva:** Přírodní hliník  
**Rozměry (v/š/d):** 76/76/753 mm  
**Váha:** 3,8 kg

\* Při standardním celonočním provozu svítidel odpovídá 15000 hodin přibližně 20 letům.

ZAKÁZKA :

Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise

ZMĚNOVÝ LIST č.

28

ze dne :

24.11.2021

Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel

## VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :

Změna se týká: vícepráce / méněpráce nad rámec smluvního rozpočtu. Předmětem změny je provedení sanačních jádrových omítek v místech taženého soklu teracových podlah a to z důvodu dodržení technologického předpisu při provádění teracových soklů podlah. Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle příloh (č.1 položkový rozpočet), které jsou nedílnou součástí tohoto změnového listu.

NA ZÁKLADĚ DOPORUČENÍ REALIZACI FIRMY Z OBLASTI METRASKÁNÍ V MÍSTECH SOKLU.

VLIV NA TERMÍNY HMG :

NE

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY

NE

## CENOVÉ VYHODNOCENÍ :

ODPOČET (-) :

-6 228,39



PŘÍPOČET (+) :

12 684,90





CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU

6 456,51

ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.

Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Václav Zítka		24. 11. 2021
Zdeněk Šulák		24. 11. 2021

OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad

Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Jiří Svoboda - TDI		26. 11. 2021
David Pavlišta - HIP		26. 11. 2021
Milan Birtus - ved.odb. investic		
Pavel Šubr - starosta		26. 11. 2021

Přílohy :

č.1 - Položkový rozpočet

č.2 - Umístění sanačních omítek v místech teracového soklu

# Příloha č. 1 k změnóvémú listu stavby č. 28

Stavba: Nové sídlo MU - Lázně Bělóhrad  
 Objekt: SO 01 - Hlavní stavební objekt  
 Soutpis: 01 - Architektonicko stavební část

Místo: Lázně Bělóhrad  
 Obřednatel: Město Lázně Bělóhrad  
 Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

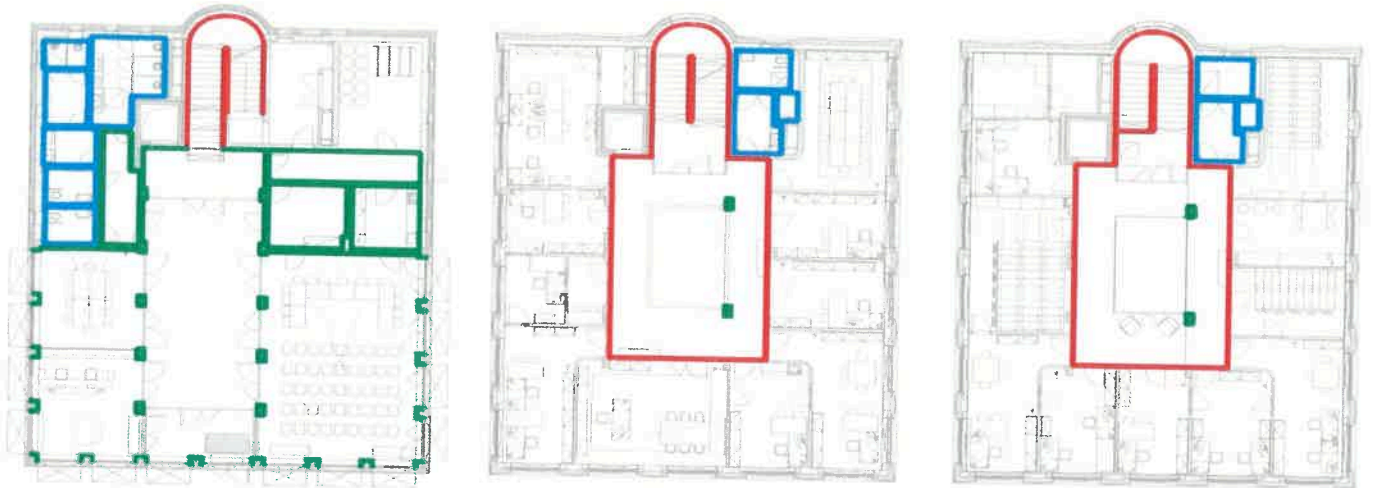
Datum: 24.11.2021  
 Projektant: re:architekti studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství dle změny	Množství - Rozdíl (změna - SOD)	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK] "-"	Cena celkem [CZK] "+, -"	Cenová soustava	
107	K	6123111.1	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní omítky vápenná vnějšních ploch nanášená ručně dvourávková štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky hladkého stuku do 5 mm svaisých konstrukcí stěn vč. montáže a dodávky ztužujících omítkových rohových profilů <i>schodiště</i> (6,5+5,1+5,5+5,1+5,1+3,2+3,2+3,4+1,8+1,6)*(0,30+0,14)/2 (4,8-1,6+4,8)*(0,20+0,10) 2.np (0,45+0,35+0,35+0,10+10,02-1,10*4+6,95-1,90-1,10+10,02-1,10*4+1,855-1,10)*(0,20+0,15) 3.np (0,45+0,35+0,35+0,10+10,02-1,10*4+6,98-1,10*3+10,02-1,10*4+1,855-1,10)*(0,20+0,15) Součet 2.488.896 2.465.854	m2	2 488,896	2 465,854	-23,043	270,30	-6 228,39	12 684,90		
Z1	K	612821001	Vřitění sanační zařtřená omítka pro vřitké zdvo provádněná nučné (v místech soklu teračovjch podlah)	m2	0,000	23,043	23,043	492,00		11 336,91 CS ÚRS 2021 01		
Z2	K	619995041	Příplatek k úpravám povrchů za provádění prací ve střešeném prostoru	m2	0,000	23,043	23,043	58,50		1 347,99 CS ÚRS 2021 01		
<b>Náklady soupisu celkem</b>										<b>-6 228,39</b>	<b>12 684,90</b>	
										<b>6 456,51</b>		

## Poznámky:

Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/měněprací, které jsou již součástí zasmíluvněného polořkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.  
 Položky podbarvené zelenou barvou jsou položky víceprací, které jsou nové a nejsou součástí zasmíluvněného polořkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění bylo použito dodavatelské cenové řmóblíky.  
 Položky podbarvené modrou barvou jsou položky víceprací, které jsou nové a nejsou součástí zasmíluvněného polořkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byla použito ceníku ÚRS.

Příloha č. 2 k změnovému listu stavby č. 28

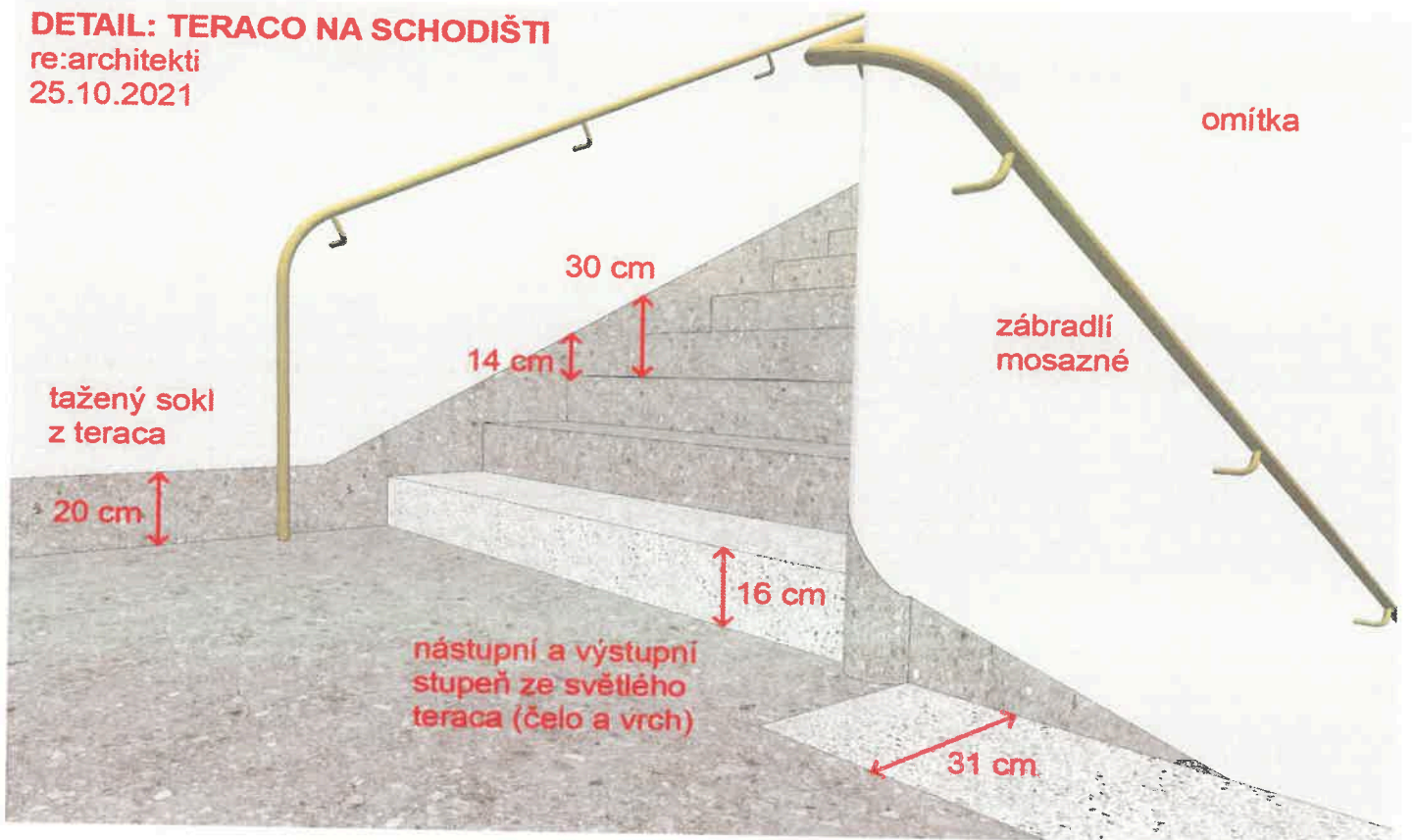


- TAŽENÝ TERACOVÝ SOKL, v 20 cm, na schodišti dle detailu = sanační omítka v místě soklu
- OBKLAD, TRANSPARENTNÍ OMYVATELNÝ NÁTĚR
- TRANSPARENTNÍ OMYVATELNÝ NÁTĚR výška 15 cm

VÝKRES SOKLŮ  
re:architekti  
8.11.2021

**DETAIL: TERACO NA SCHODIŠTI**

re:architekti  
25.10.2021



ZAKÁZKA :

Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise

ZMĚNOVÝ LIST č.

29

ze dne :

08.12.2021

Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel

**VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :**

Změna se týká: vícepráce / méněpráce nad rámec smluvního rozpočtu. Předmětem změny je provedení keramických obkladů stěn v místech sociálního zázemí a to dle požadovaného rozsahu od AD (spárorořezy v části PD - vnitřní vybavení). Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle příloh (č.1 položkový rozpočet, č.2 PD (umístění keramických obkladů v místě sociálního zázemí), které jsou nedílnou součástí tohoto změnového listu.

VLIV NA TERMÍNY HMG :

ANO

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY

NE

**CENOVÉ VYHODNOCENÍ :**

ODPOČET (-) :

-5 021,90

PŘÍPOČET (+) :

23 781,69

CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU

18 759,79

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

Osoba :

Podpis :

Datum podpisu :

Václav Zítka

Zdeněk Šulák

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

Osoba :

Podpis :

Datum podpisu :

Jiří Svoboda - TDI

David Pavlišta - HIP

Milan Birtus - ved.odb. investic

Pavel Šubr - starosta

Přílohy :

č.1 - Položkový rozpočet

č.2 - PD - umístění keramických obkladů v místě sociálního zázemí

**Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 29**

Stavba: Město Lázně Bělohrad  
 Objekt: SO.01 - Hlavní stavební objekt

**01 - Architektonicko stavební část**

Místo: Lázně Bělohrad  
 Objednatel: Město Lázně Bělohrad  
 Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum: 08.12.2021  
 Projektant: re:architekti studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství dle změny	Množství - Rozdíl (změna - SOD)	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK] "-"	Cena celkem [CZK] "+"	Cenová soustava
D		781	Dokončovací práce - obklady						0,00	20 787,64	
420	K	78121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m <sup>2</sup>	63,511	77,975	14,464	27,80		402,10 smluvní rozpočet	
			socialní místnost								
			1.np								
			(3,97+3,97+1,83+1,385+4,42+1,0+0,83+2,73+2,9)*1,4		32,389						
			(3,97+3,97)*1,8			14,292					
			(1,83+1,385+4,42+1,0+0,83+2,73+2,9)*1,4			21,273					
			2.np								
			(3,88+0,93)*1,4								
			-0,9*1,4*1		6,734						
			(0,355+1,42+0,60+0,93)*1,4		-1,260						
			4,8*1,8			4,627					
			-0,9*1,4*1		8,640						
			(1,92*2+2,495*2-1)*1,8		-1,260						
			-1,13*0,6			14,094					
			3.np			-0,678					
			(2,33+0,93)*1,4		4,564						
			(0,355+1,42+0,60+0,93)*1,4			4,627					
			4,8*1,8		8,640						
			-0,9*1,4*1		-1,260						
			(1,92*2+2,495*2-1)*1,8			14,094					
			-1,13*0,6			-0,678					
			Meziosočet		57,187	71,651					
			1.np								
			4,36*(1,5+0,9)		2,616						
			2.np								
			2,54*(1,5+0,9)		1,524						
			3.np								
			3,64*(1,5+0,9)		2,184						
			Meziosočet		6,324	6,324					
			Součet		63,511	77,975					
421	K	7814711,8	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 50 kg/m <sup>2</sup> lepených flexibilním lepidlem vč. montáže a dodávky doplňkových prvků (rohové profily) a jiných systémových listů a přířezů podkladu	m <sup>2</sup>	63,511	77,975	14,464	557,80		8 068,02 smluvní rozpočet	
			okostatní		57,187	71,651					
			okostatní		6,324	6,324					
			Součet		63,511	77,975					
422	M	597610,6	obklad keramický (socialní místnosti) - rozměr 20x10cm	m <sup>2</sup>	62,906	78,816	15,910	774,20		12 317,52 smluvní rozpočet	
			okostatní*1,1		62,906	78,816					
			Součet		62,906	78,816					
423	M	597610,8	obklad keramický (kuchyně) - rozměr 20x10cm	m <sup>2</sup>	6,956	6,956	0,000	774,20		0,00 smluvní rozpočet	
			okostatní*1,1		6,956	6,956					
			Součet		6,956	6,956					



**Příloha č. 1 k změnóvómu listu stavby č. 29**

Stavba: Nové sídlo MÚ - Lázně Bělohrad  
 Objekt: SO 01 - Hlavní stavební objekt

**01 - Architektonicko stavební část**

Místo: Lázně Bělohrad  
 Újednatel: Město Lázně Bělohrad  
 Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum: 08.12.2021  
 Projektant: re:architekti studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství dle změny	Množství - Rozdíl (změna - SOD)	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]*	Cena celkem [CZK]*	Cenová soustava
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní								
106	K	61231121	Omitka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá hladká, tloušťky do 10 mm svislých konstrukcí stěn pod obklád	m2	63,511	77,975	14,464	207,00	-3 909,62	2 994,05	smluvní rozpočet
			oksoidalny okostřatni		57,187	71,651					
			ompodobklady Součet		6,324	6,324					
					63,511	77,975					
107	K	6123111,1	Omitka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky hladkého šuku do 5 mm svislých konstrukcí stěn vč. moniáže a dodávky ztužujících omítkových rohových profilů	m2	2 488,896	2 474,432	-14,464	270,30	-3 909,62		smluvní rozpočet
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety								
434	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 931,487	2 917,023	-14,464	14,50	-209,73	0,00	smluvní rozpočet
435	K	7842111,1	Dvojnásobné disperzní nestřaletté malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 931,487	2 917,023	-14,464	62,40	-802,55		smluvní rozpočet
<b>Náklady soupisu celkem</b>										<b>-5 021,90</b>	<b>23 781,69</b>
										<b>18 759,79</b>	

**Poznámka:**

Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/méněprací, které jsou již součástí zasmulnóvóného položkovóho rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.

## Příloha č. 2 k změnovému listu stavby č. 29

### UMÍSTĚNÍ KERAMICKÝCH OBKLADŮ V MÍSTĚ SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ

1.NP - zelená linie: umístění obkladu do výšky 1400mm, sv.okrová barva

1.NP - červená linie: umístění obkladu do výšky 1800mm, sv.okrová barva

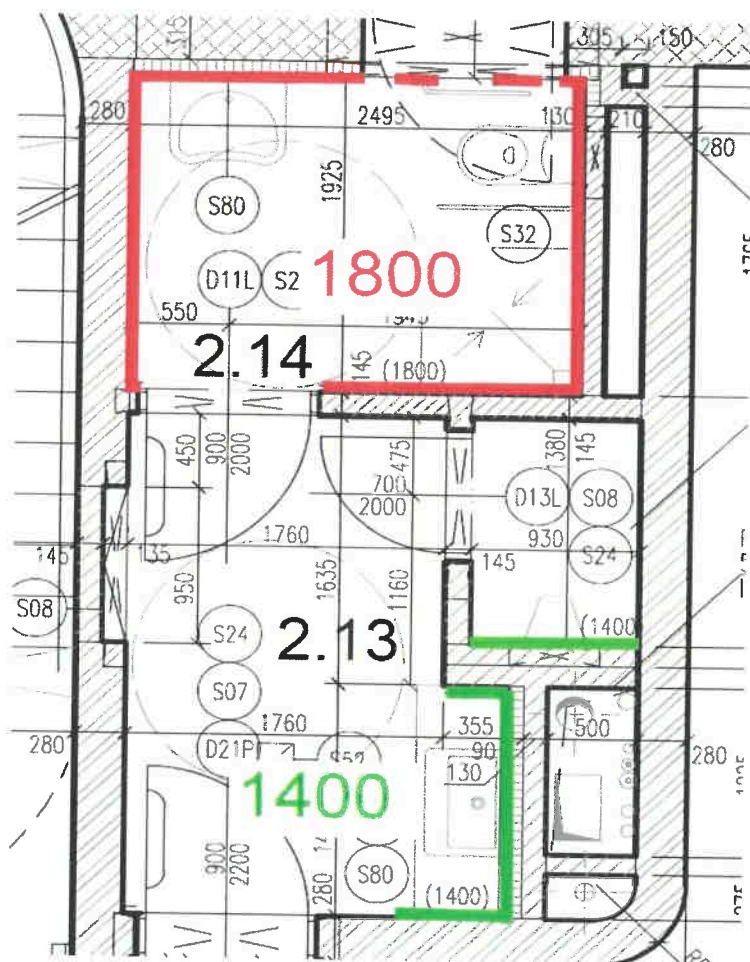


## Příloha č. 2 k změnovému listu stavby č. 29

### UMÍSTĚNÍ KERAMICKÝCH OBKLADŮ V MÍSTĚ SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ

2.NP - zelená linie: umístění obkladu do výšky 1400mm, sv.zelená barva

2.NP - červená linie: umístění obkladu do výšky 1800mm, sv.zelená barva

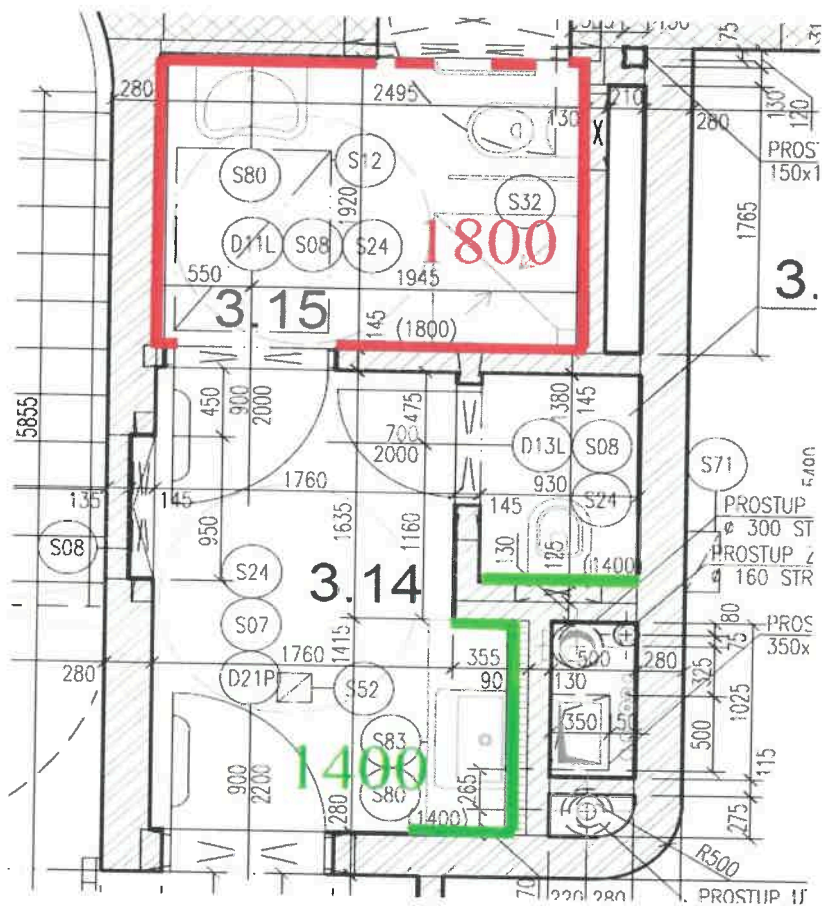


## Příloha č. 2 k změnovému listu stavby č. 29

### UMÍSTĚNÍ KERAMICKÝCH OBKLADŮ V MÍSTĚ SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ

3.NP - zelená linie: umístění obkladu do výšky 1400mm, sv.zelená barva

3.NP - červená linie: umístění obkladu do výšky 1800mm, sv.zelená barva



ZAKÁZKA :

Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise

ZMĚNOVÝ LIST č.

30

ze dne :

18.03.2022

Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel

**VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :**

Změna se týká: vícepráce nad rámec smluvního rozpočtu. Předmětem změny je provedení dodatečných revizních dvířek v plných sádkokartonových podhledech umístěných ve 2.NP a 3.NP a to v místech pro kontrolu a údržbu chladících jednotek, rolet, přívzdušňovacích ventilů, EPS hlásičů, EZS a požárních ucpávek. Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle příloh (č.1 položkový rozpočet), který je nedílnou součástí tohoto změnového listu.

VLIV NA TERMÍNY HMG :

ANO

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY

NE

**CENOVÉ VYHODNOCENÍ :**

ODPOČET (-) :

0,00

PŘÍPOČET (+) :

100 749,25

CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU

100 749,25

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

Osoba :

Podpis :

Datum podpisu :

Václav Zítko

Zdeněk Šulák

18.3.2022

18.3.2022

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

Osoba :

Podpis :

Datum podpisu :

Jiří Svoboda - TDI

David Pavlišta - HIP

Milan Birtus - ved.odb. investic

Pavel Šubr - starosta

24.3.2022

24.3.2022

24.3.2022

24.3.22

Přílohy :

č.1 - Položkový rozpočet

č.2 - Cenová nabídka dodavatele

**Příloha č. 1 k změnóvómu listu stavby č. 30**

Stavba: Nove studio MU - Lázně Bělohrad

Objekt: SO 01 - Hlavní stavební objekt

Soupis: 01 - Architektonicko stavební část

Místo: Lázně Bělohrad

Objednatel: Město Lázně Bělohrad

Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum: 18.03.2022  
Projektant: re:architekti studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství dle SOD - 2.np a 3.np	Množství dle skutečnosti	Množství - Rozdíl (skutečnost - SOD)	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK] "-"	Cena celkem [CZK] "+,-"	Cenová soustava
D 763 Konstrukce suché výstavby											
232	K	7631723.11	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 200 x 200 mm	kus	36,000	39,000	3,000	382,40		1 147,20	smluvní rozpočet
233	M	590307.0	Dvířka revizní vel.200x200mm v SDK podhledu, pro revizi ucpávek vč. rámečku, kování a kotvení, ozn. S.70- blíže viz stavební tabulky	kus	1,000	1,000	0,000	382,40		0,00	smluvní rozpočet
234	M	590307.4	Dvířka revizní vel.200x200mm v SDK podhledu, pro kontrolory ovládání markýz vč. rámečku, kotvení a kování, ozn. S.45- blíže viz stavební tabulky	kus	10,000	13,000	3,000	382,40		1 147,20	smluvní rozpočet
235	M	590307.6	Dvířka revizní vel.200x200mm v SDK podhledu, pro revizi EPS hřbitů vč. rámečku, kotvení a kování, ozn. S.62- blíže viz stavební tabulky	kus	25,000	25,000	0,000	382,40		0,00	smluvní rozpočet
236	K	7631723.3	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 200x400 mm	kus	10,000	11,000	1,000	382,40		382,40	smluvní rozpočet
237	M	590307.2	Dvířka revizní vel.200x400mm v SDK podhledu, pro revizi ucpávek vč. rámečku, kování a kotvení, ozn. S.71- blíže viz stavební tabulky	kus	10,000	11,000	1,000	491,60		491,60	smluvní rozpočet
238	K	7631723.12	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 300 x 300 mm	kus	0,000	25,000	25,000	382,40		9 560,00	smluvní rozpočet
239	M	59030.11	Dvířka revizní vel.300x300mm v SDK podhledu, pro revizi ucpávek vč. rámečku, kování a kotvení, ozn. S.74- blíže viz stavební tabulky	kus	0,000	25,000	25,000	437,00		10 925,00	smluvní rozpočet
x1	K		Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 400x400 mm	kus	0,000	44,000	44,000	552,60		24 310,00	celková hodnota pracování + kontrolory ovládání markýz 100 vč. výř. 10,3%
x2	M		Dvířka revizní vel.400x400mm v SDK podhledu, pro spolupřevý ovládání nast. a omezení hodnota vč. rámečku, kotvení a kování	kus	0,000	44,000	44,000	1 066,33		40 818,30	celková hodnota pracování + kontrolory ovládání markýz 100 vč. výř. 10,3%
x3	K		Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 400x400 mm včetně úpravy rasny	kus	0,000	3,000	3,000	795,60		2 398,80	celková hodnota pracování + kontrolory ovládání markýz 100 vč. výř. 10,3%
x4	M		Dvířka revizní vel.400x400mm v SDK podhledu, pro kontrolory ovládání nast. a omezení hodnota vč. rámečku, kotvení a kování	kus	0,000	3,000	3,000	1 160,25		3 490,72	celková hodnota pracování + kontrolory ovládání markýz 100 vč. výř. 10,3%
<b>Náklady soupisu celkem</b>									<b>0,00</b>	<b>100 749,25</b>	
									<b>100 749,25</b>		

**Poznámka:**

Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/méněprací, které jsou již součástí zasmrtněného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.

Položky podbarvené zelenou barvou jsou položky víceprací, které jsou nově a nejsou součástí zasmrtněného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění bylo použito doodválné cenové nabídky.

# CENOVÁ NABÍDKA - TDP, s.r.o. - Revizní dvířka v sádrokartonových podhledech 2.NP a 3.NP

Stavba:

Nové sídlo MU - Lázně Bělohrad

Objekt:

SO 01 - Hlavní stavební objekt

Soupis:

**01 - Architektonicko stavební část**

Místo:

Lázně Bělohrad

Zadávatel:

SYNER, s.r.o.

Uchazeč:

T D P společnost s ručením omezeným

Datum:

Projektant:

re. architekti  
studio s.r.o.  
Propos Liberec  
s.r.o.

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství dle skutečnosti	Množství Rozdíl	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>									
232	K	763172311	Montáž revizních dvířek SDK kol velikost 200 x 200 mm	kus	36,000	39,000	3,000	350,00 Kč	1 050,00 Kč
233	M	590307.0	Dvířka revizní vel. 200x200mm v SDK podhledu, pro revizi ucpávek vč. rámečku, kování a kotvení, ozn. S.70-72- bliže viz stavební tabulky	kus	1,000	1,000	0,000	590,00 Kč	0,00 Kč
234	M	590307.4	Dvířka revizní vel. 200x200mm v SDK podhledu, pro kontrolory ovládání markýz vč. rámečku, kotvení a kování, ozn. S.45- bliže viz stavební tabulky	kus	10,000	13,000	3,000	590,00 Kč	1 770,00 Kč
235	M	590307.6	Dvířka revizní vel. 200x200mm v SDK podhledu, pro revizi EPS hlásičů vč.rámečku, kotvení a kování, ozn. S.52- bliže viz stavební tabulky	kus	25,000	25,000	0,000	590,00 Kč	0,00 Kč
236	K	7631723.3	Montáž revizních dvířek SDK kol vel. 200x400 mm	kus	10,000	11,000	1,000	400,00 Kč	400,00 Kč
237	M	590307.2	Dvířka revizní vel.200x400mm v SDK podhledu, pro revizi ucpávek vč. rámečku, kování a kotvení, ozn. S.71- bliže viz stavební tabulky	kus	10,000	11,000	1,000	845,00 Kč	845,00 Kč
238	K	763172312	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 300 x 300 mm	kus	0,000	25,000	25,000	350,00 Kč	8 750,00 Kč
239	M	59030.11	Dvířka revizní vel.300x300mm v SDK podhledu, pro revizi ucpávek vč. rámečku, kování a kotvení, ozn. S.74- bliže viz stavební tabulky	kus	0,000	25,000	25,000	695,00 Kč	17 375,00 Kč
x1			Montáž revizních dvířek SDK kol vel. 400x300 mm	kus	0,000	44,000	44,000	500,00 Kč	22 000,00 Kč
x2			Dvířka revizní vel.400x300mm v SDK podhledu, pro kontrolory ovládání rolet a chladících jednotek vč. rámečku, kotvení a kování	kus	0,000	44,000	44,000	965,00 Kč	42 460,00 Kč
x1			Montáž revizních dvířek SDK kol vel. 400x400 mm ( VČETNÉ ÚPRAVY RASTRU)	kus	0,000	3,000	3,000	720,00 Kč	2 160,00 Kč
x2			Dvířka revizní vel.400x400mm v SDK podhledu, pro kontrolory ovládání rolet a chladících jednotek vč. rámečku, kotvení a kování	kus	0,000	3,000	3,000	1 050,00 Kč	3 150,00 Kč

ZAKÁZKA :

Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise

ZMĚNOVÝ LIST č.

31

ze dne :

02.02.2022

Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel

**VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :**

Změna se týká: vícepráce nad rámec smluvního rozpočtu. Předmětem změny je dodatečné provedení nosných základových konstrukcí pod posuvné regálové systémy v místnostech č.3.05, č.3.11 a č.3.13 s ohledem na nevyhovující statiku navržených skladeb podlahových konstrukcí. Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle příloh (č.1 položkový rozpočet a č.2 vyjádření statika), které jsou nedílnou součástí tohoto změnového listu.

VLIV NA TERMÍNY HMG :

ANO

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY

NE

**CENOVÉ VYHODNOCENÍ :**

ODPOČET (-) :

0,00

PŘÍPOČET (+) :

94 876,81

CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU

94 876,81

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

Osoba :

Podpis :

Datum podpisu :

Václav Zítko

2.2.2022

Zdeněk Šulák

2.2.2022

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

Osoba :

Podpis :

Datum podpisu :

Jiří Svoboda - TDI

3.3.22

David Pavlišta - HIP

3.3.2022

Milan Birtus - ved.odb. investic

24.2.22

Pavel Šubr - starosta

24.1.22

Přílohy :

č.1 - Položkový rozpočet

č.2 - Vyjádření statika

č.3 - Cena EPDM desek



## Příloha č. 1 k změnóvému listu stavby č. 31

Stavba:

Nové sídlo MU - Lázně Bělohrad

Objekt:

SO 01 - Hlavní stavební objekt

Soupis:

### 01 - Architektonicko stavební část

Místo:

Lázně Bělohrad

Objednatel:

Město Lázně Bělohrad

Zhotovitel:

SYNER, s.r.o.

Datum:  
Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
1	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin hl do 100 mm (5,2*0,6)*2*(5+0,6)*2*(6,5*0,6)*2*2	m	74,000	225,00	16 650,00	URS Praha 2022/01
2	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m <sup>2</sup> (5,2*0,6)*2*(5+0,6)*2*(6,5*0,6)*2*0,10	m <sup>3</sup>	2,004	2 820,00	5 651,28	URS Praha 2022/01
3	K	713130821	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladených z polystyrenu tl do 100 mm (5,2*0,6)*2*(5+0,6)*2*(6,5*0,6)*2	m <sup>2</sup>	20,040	14,40	288,58	URS Praha 2022/01
4	K	997013112	Vnitřní stavební oprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace (5,2*0,6)*2*(5+0,6)*2*(6,5*0,6)*2*0,10*2,25	t	4,509	617,00	2 782,05	URS Praha 2022/01
5	K	997013501	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km (5,2*0,6)*2*(5+0,6)*2*(6,5*0,6)*2*0,10*2,25	t	4,509	78,10	352,15	smluvní rozpočet
6	K	997013509	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním Příplatek k ceně za každý další 1 započatý 1 km přes 1 km (5,2*0,6)*2*(5+0,6)*2*(6,5*0,6)*2*0,10*2,25*20	t	90,180	16,80	1 515,02	smluvní rozpočet
7	K	9972216.5	Poplatek za uložení, stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	4,509	245,40	1 106,51	smluvní rozpočet
8	M	373420160	Samostatná deska EPDM 600 x 1000 x 10 mm, 60SMA	kus	36,000	663,00	23 205,00	URS Praha 2022/01
9	K	714451001	Montáž antivibračních rohoží z recyklované pryže volným položením vodorovně nebo svisle	m <sup>2</sup>	34,000	30,90	1 050,60	URS Praha 2022/01
10	K	965331211	Dodatečné vlepování betonářské výtluže D 8 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru (5+5+5+5+5+5+5+7+7+7)*0,1	m	6,800	1 160,00	7 888,00	URS Praha 2022/01
11	K	965331911	Příplatek k dodatečnému vlepování betonářské výtluže za práci ve stísněném prostoru	m	6,800	454,00	3 087,20	URS Praha 2022/01
12	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,317	35 028,30	11 091,08	smluvní rozpočet
13	K	278881165	Základy pod technologická zařízení půdorysné plochy do 2 m <sup>2</sup> z betonu prostého tř. C 20/25 (5,2*0,6)*2*(5+0,6)*2*(6,5*0,6)*2*0,135	m <sup>3</sup>	2,705	7 470,00	20 209,34	URS Praha 2022/01
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>94 876,61</b>	

Poznámka:

Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/méněprací, které jsou již součástí zasmulnovného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.

Položky podbarvené zelenou barvou jsou položky víceprací, které jsou nové a nejsou součástí zasmulnovného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění bylo použito dodavatelské cenové nabídky.

Položky podbarvené modrou barvou jsou položky víceprací, které jsou nové a nejsou součástí zasmulnovného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byla použita ceník URS.

## Příloha č. 2 k změnovému listu stavby č. 31

**Od:** Vojtěch Ružbatský <vojtech.ruzbatsky@rearchitekti.cz>  
**Odesláno:** pondělí 31. ledna 2022 10:00  
**Komu:** Zítka Václav; david.pavlista@rearchitekti.cz  
**Kopie:** M.Birtus; Pavel Šubr; Antonín Schánilec; Romana Hawlová; Šulák Zdeněk; Švub Daniel; Bartoniček Ondřej; Svoboda - Investing  
**Předmět:** Re: MÚ Bělohrad: LV 035 - Posuvné regály

Dobrý den,

bohužel máte pravdu, prověřili jsme u statika a k vašemu návrhu vyříznutí drážek v podlaze píše:

*Doporučuju zalít betonem s výztuží – KARI síť 8/100x8/100 při horním a dolním povrchu, tl. betonu min. 100mm (ideálně 120mm) v pásu min.0,60m na ose pod kolejnicí. Pod betonovou desku vložit pryžovou podložku tl. 10mm (EPDM apod.).*

S pozdravem a děkuji,

Ing. arch. Vojtěch Ružbatský  
re:architekti studio s.r.o.  
[www.rearchitekti.cz](http://www.rearchitekti.cz)  
+ 420 606 408 382

Dne 28.01.2022 v 10:15 Zítka Václav napsal(a):

Dobrý den,

níže přeposílám informaci od našeho dodavatele regálového systému k únosnosti skladby podlahy, nechal si skladbu posoudit statikem a vidí ji jako nevhodnou s ohledem na zatížení od kolejnice posuvných regálů (hrozí stlačení podlahového polystyrenu a sednutí celé konstrukce). Navrhuje toto vyřešit vyříznutím drážek v podlaze o šířce 350mm pod budoucími kolejnicemi regálů a toto místo vyplnit v celé tloušťce skladby betonem. Žádáme o brzkou reakci, rádi bychom tuto úpravu provedli v co nejbližší době. Děkuji

*Dobrý den, pánové,*

*Tak pro Vás nemám úplně nejlepší zprávy,*

*Skladba podlahy je v tomto stavu pro posuvné regály nevhodná. Dle předběžného posouzení statika je nevhodnějším řešením vyříznout v podlaze drážky a prostor pod kolejnicemi vybetonovat.*

*V příloze zasílám výkres, dle kterého by byla potřeba vyříznout drážka o šíři aspoň 350 mm.*

*Je ale opravdu dobře, že se to řeší, protože po namontování regálů by mohlo dojít opravdu k velkým komplikacím.*

## Příloha č. 3 k změnovému listu stavby č. 31

02.02.22 11:36

Gumové desky EPDM 10 mm | Pryžové výrobky | Rubber.cz

Katalogové číslo	Název	Sklad	Cena	Cena bez DPH	Košík			
DEP6010010	Gumová deska EPDM 600x1000x10		/ ks	600,00 Kč / ks		-	1	+
DEP6010010T	Gumová deska EPDM 600x1000x10 tvrdá		/ ks	600,00 Kč / ks		-	1	+
DEP10012010	Gumová deska EPDM 1000x1200x10		/ ks	1.040,00 Kč / ks		-	1	+
DEP10012010T	Gumová deska EPDM 1000x1200x10 tvrdá		/ ks	1.040,00 Kč / ks		-	1	+

Popis varianty Gumová deska EPDM 600x1000x10 tvrdá

Gumové desky jsou vyrobeny z EPDM materiálu a o tvrdosti 60°ShA a provedení tvrdá 80°ShA. Desky můžeme případně nasekat na požadované formáty.

Pevnost materiálu se pohybuje v rozmezí 8-10MPa. Teplotní odolnost je od -40 do +120°C. Velice dobře odolávají povětrnostním podmínkám, ozónu, brzdovým kapalinám, anorganickým chemikáliím a horké vodě.

Popis výrobku

Pevnost materiálu se pohybuje v rozmezí 8-10MPa. Teplotní odolnost je od -40 do +120°C. Velice dobře odolávají povětrnostním podmínkám, ozónu, brzdovým kapalinám, anorganickým chemikáliím a horké vodě.

ZAKÁZKA :

Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise

ZMĚNOVÝ LIST č.

32

ze dne :

18.02.2022

Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel

**VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :**

Změna se týká: vícepráce nad rámec smluvního rozpočtu. V rámci provádění vzorkování kuchyňských linek bylo zjištěno, že ve smluvním výkaze výměr chybí položka týkající se 3ks dřezových vodovodních baterií, v rámci vzorkování byla vybrána baterie Elleci C01 Full Black G40. Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle přílohy č.1 (cenová nabídka), která je nedílnou součástí tohoto změnového listu.

VLIV NA TERMÍNY HMG :

NE

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY

NE

**CENOVÉ VYHODNOCENÍ :**

ODPOČET (-) :

0,00

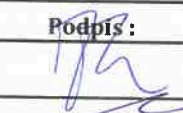

PŘÍPOČET (+) :

5 138,25





CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU

5 138,25

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Václav Zítka		18.2.2022
Zdeněk Šulák		18.2.2022

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Jiří Svoboda - TDI		3.3.2022
David Pavlišta - HIP		3.3.2022
Milan Birtus - ved.odb. investic		24.2.22
Pavel Šubr - starosta		24.2.22

Přílohy :

č.1 - Položkový rozpočet

č.2 - Cenová nabídka subdodavatele

## Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 32

Stavba: Nové sídlo MU - Lázně Bělohrad  
Objekt: SO 01 - Hlavní stavební objekt  
Soupis: **01 - Architektonicko stavební část**  
Místo: Lázně Bělohrad  
Objednatel: Město Lázně Bělohrad  
Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum: 18.02.2022  
Projektant: re:architekti studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	766.5		Ostatní pevně zabudované prvky vč. přesunu hmot			5 138,25	5 138,25	
1			dodávka a montáž kuchyňské baterie stojánkové v m.č. 1.08, 2.08, 3.08 - ELLECI C01 G40   Full Black G40	kpl	3,000	1 712,75	5 138,25	cenová nabídka dodavatele + koordináční přírůbek SD ve výši 10,5%

### Náklady soupisu celkem

5 138,25

### Poznámka:

Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/méněprací, které jsou již součástí zasmulovního položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.

Položky podbarvené zelenou barvou jsou položky víceprací, které jsou nové a nejsou součástí zasmulovního položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění bylo použito dodavatelské cenové nabídky.

## Příloha č. 2 k změnovému listu stavby č. 32

Městský úřad Lázně Bělohrad - hlavice



Městský úřad Lázně Bělohrad - hlavice

Hlavice k dřezu

Karlovská baterie ELLECCI COL G40 1550, Kč/ks (1550/ks)

From: Truhlářství Balihar <[truhlarsk@balihar.cz](mailto:truhlarsk@balihar.cz)>

Sent: Wednesday, January 19, 2022 8:27 PM

To: Bartoníček Ondřej <[bartonicek@uhel.cz](mailto:bartonicek@uhel.cz)>

Subject: Re: Městský úřad, Lázně Bělohrad návrh subdodavatelské smlouvy

Dobrý den pane Bartoníček,

cenová nabídka:

baterie stojánková 3 ks ELLECCI COL G40 | ELLECCI CR 1550, Kč/ks skladem

Když Vám na vzorkování dekou kompaktní desky a dveří poskytnu vzorkovník od Fundermaxu /reálné vzory dekorů/ vrátíte mi ho zase zpátky ?

S pozdravem Balihar



ZAKÁZKA :

Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise

ZMĚNOVÝ LIST č.

33

ze dne :

16.03.2022

Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel

**VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :**

Změna se týká: vícepráce/méněpráce nad rámec smluvního rozpočtu. S ohledem na probíhající globální krizi týkající se mj. dodávek elektro komponentů (např. čipů) nejsou a nebudou dle aktuálních informací od výhradního dodavatele/výrobce společnosti QSC dostupné nástěnné ovladače (ovládací panely) a reproduktory předepsané zadávací projektovou dokumentací. Z tohoto důvodu dodavatel AV techniky předkládá nejbližší dostupnou náhradu, kterou je dotykový ovladač QSC TSC-55w-G2 a JBL AWC82. Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle přílohy č.1 (cenová nabídka), která je nedílnou součástí tohoto změnového listu.

VLIV NA TERMÍNY HMG :

NE

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY

NE

**CENOVÉ VYHODNOCENÍ :**

ODPOČET (-) :

-507 806,00

PŘÍPOČET (+) :

505 196,07

CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU

-2 609,93

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

Osoba :

Podpis :

Datum podpisu :

Václav Zítko

Zdeněk Šulák

16.3.2022

17.3.2022

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

Osoba :

Podpis :

Datum podpisu :

Jiří Svoboda - TDI

David Pavlišta - HIP

Milan Birtus - ved.odb. investic

Pavel Šubr - starosta

17.3.2022

17.3.2022

17.3.2022

18.3.2022

Přílohy :

č.1 - Položkový rozpočet

č.2 - Vyjádření výrobce/dodavatele

**Příloha č. 1 k změnóvnému listu stavby č. 33**

Stavba

Nové sídlo MU - Lázně Bělohrad

Objekt

SO 01 - Hlavní stavební objekt

Úroveň 4

**08 - Audio - video technika**

Lázně Bělohrad

Město Lázně Bělohrad

SYNER, s.r.o.

Datum: 16.03.2022  
Projektant: re.architekti studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství dle skutečnosti	Množství - Rozdíl (skutečnost - SOD)	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]*	Cena celkem [CZK]**	Cenová soustava
D											
D4 zasedací místnost m.č. 1.05											
48	K	7429048	Nástěnný ovladač - Systémové řešení založené na Ethernetu pro Q-SYS Ecosystem a další AV produkty třetích stran podporující UDP, TCP / IP ovládání Display OLED s vysokým kontrastem Napájení PoE - CAT-5e / CAT-6 Ochohy ovládací s funkcí potvrzení stisknutím Barva bílá, nebo černá, dle specifikace architektka Max. velikost - 120 x 45 x 45 mm. Max. váha - 0,20kg	ks	1,000	0,000	-1,000	12 282,00	-12 282,00	-12 282,00	smělní rozpočet
48.1	K	7429048.1	Nástěnný dotykový ovladač 5" Systémové řešení založené na Ethernetu pro Q-SYS Ecosystem a další AV produkty třetích stran podporující UDP, TCP / IP ovládání. Napájení PoE - CAT-5e / CAT-6. Velikost - 148,5 x 87,5 x 33,7 mm.	ks	0,000	1,000	1,000	33 323,40	33 323,40	33 323,40	cenová nabídka dodavatele + rozpočetní přírůstek 0,00 ve výši 10,5%
D											
D5 kancelář starosty 2.07											
55	K	7429055	Nástěnný ovladač - Systémové řešení založené na Ethernetu pro Q-SYS Ecosystem a další AV produkty třetích stran podporující UDP, TCP / IP ovládání Display OLED s vysokým kontrastem Napájení PoE - CAT-5e / CAT-6 Ochohy ovládací s funkcí potvrzení stisknutím Barva bílá, nebo černá, dle specifikace architektka Max. velikost - 120 x 45 x 45 mm. Max. váha - 0,20kg	ks	1,000	0,000	-1,000	12 282,00	-12 282,00	-12 282,00	smělní rozpočet
55.1	K	7429055.1	Nástěnný dotykový ovladač 5" Systémové řešení založené na Ethernetu pro Q-SYS Ecosystem a další AV produkty třetích stran podporující UDP, TCP / IP ovládání. Napájení PoE - CAT-5e / CAT-6. Velikost - 148,5 x 87,5 x 33,7 mm.	ks	0,000	1,000	1,000	33 323,40	33 323,40	33 323,40	cenová nabídka dodavatele + rozpočetní přírůstek 0,00 ve výši 10,5%
D											
D6 zasedací místnost m.č. 2.12											
62	K	7429062	Nástěnný ovladač - Systémové řešení založené na Ethernetu pro Q-SYS Ecosystem a další AV produkty třetích stran podporující UDP, TCP / IP ovládání Display OLED s vysokým kontrastem Napájení PoE - CAT-5e / CAT-6 Ochohy ovládací s funkcí potvrzení stisknutím Barva bílá, nebo černá, dle specifikace architektka Max. velikost - 120 x 45 x 45 mm. Max. váha - 0,20kg	ks	1,000	0,000	-1,000	12 282,00	-12 282,00	-12 282,00	smělní rozpočet
62.1	K	7429062.1	Nástěnný dotykový ovladač 5" Systémové řešení založené na Ethernetu pro Q-SYS Ecosystem a další AV produkty třetích stran podporující UDP, TCP / IP ovládání. Napájení PoE - CAT-5e / CAT-6. Velikost - 148,5 x 87,5 x 33,7 mm.	ks	0,000	1,000	1,000	33 323,40	33 323,40	33 323,40	cenová nabídka dodavatele + rozpočetní přírůstek 0,00 ve výši 10,5%
D											
D7 Venkovní ozvučení											
68	K	7429068	Venkovní širokopásmový reproduktor - Vysoké otáčivé křivky IP-56 - Konkrétními širokopásmové ovládní vzoru 90 ° x 90 ° - Měrnice: 300 mm (12 palců) basový reproduktor s kvádem vyztuženým kuželem a 75 mm (3 palce) hřesovou cívkou. 25 mm (1 v) kompresní s vysokoteplotní polyimerní membránou. Ochrana proti přetížení 55 Hz - 20 kHz frekvenční odezva. 200 W 70V / 100 V multi-tap (vestavěný transformátor) Frekvenční rozsah (-10 dB): 55 Hz - 20 kHz Frekvenční charakteristika (± 3 dB): 1: 80 Hz - 20 kHz Vzor pokrytí: 90 ° x 90 ° Faktor směrovosti: 10:1 (1 k - 16 kHz) Index směrovosti (DI): 9,5 dB (1 k - 16 kHz) Dlouhodobý výkon systému (IEC): 3: 400 W (vrchol 1600 W), 2 hodiny 250 W (1000 W pl), 100 hodin. Citlivost (2,83 V @ 1 m): 86 dB (Ave. 80 Hz - 20 kHz) Maximální SPL: 122 dB (včetně 128 dB) 200 W Tap: 118 dB Jmenovitá impedance: 8 ohmů 70 V, 100 W, 50 W, 25 W 100V: 200 W, 100 W, 50 W, 25 W	ks	16,000	0,000	-16,000	29 435,00	-470 960,00	smělní rozpočet	
68	K	7429068.1	Venkovní širokopásmový reproduktor - Vysoké otáčivé křivky IP-56 - Konkrétními širokopásmové vyztužení 120 ° x 120 ° - Měrnice: 200 mm (8 palců) basový reproduktor s kvádem vyztuženým kuželem a 25 mm (1 palec) s kompresní s vysokoteplotní polyimerní membránou. Ochrana proti přetížení 60 Hz - 20 kHz frekvenční odezva. 200 W 70V / 100 V multi-tap (vestavěný transformátor) Jmenovitá impedance: 8 ohmů 70 V, 100 W, 50 W, 25 W 100 V: 200 W, 100 W, 50 W, 25 W. Max. lineární výkon: 300 W	ks	0,000	16,000	16,000	29 326,80	405 226,80	405 226,80	cenová nabídka dodavatele + rozpočetní přírůstek 0,00 ve výši 10,5%
Náklady soupisu celkem											
									-507 806,00	505 196,07	
									-2 609,93		



# Cenová nabídka dodavatele SONING Praha s.r.o.

Soubor Zpráva Nápověda ESE1 Přehledy Reklame mi co chcete udělat

Otevřít Rychlý tisk Odebrat přílohu Uložit jako Uložit všechny přílohy Nahradit Nahradit všechny Uložit do cloudu Vytvořit Kopírovat vše Zobrazi zprávu

## Lázně Běláhrad - změna komponent die Informací k nedostupnosti od výrobce

Bohatý Jaroslav <jaroslav.bohaty@soning.cz>

Jmeno: Zlako Vlasta  
Kopie: Šulák Zdeněk Svob Daniel

1 Odpovědí: je na tuto zprávu dne 21.03.2022 16:33

ZL\_Z\_03\_AV1\_211022\_doplneni\_REV\_VZ.xlsx ZL\_Z\_D4\_AV1\_220221\_nedostupnost\_komponent.xlsx 7429048, 7429055, 7429062 - QSC TSC-55w-2G.pdf

Dobrý den přejí,

Die aktuálních informací od výhradního dodavatele / výrobce komponent QSC uvedených die projektu pro Lázně Běláhrad není dostupný nástěnný ovladač položka:

48	Nástěnný ovladač Systémové řešení založené na Ethernetu pro Q-SYS Ecosystem a další AV produkty třetích stran podporující UDP, TCP / IP ovládání Displej OLED s vysokým kontrastem Napájení PoE - CAT-5e / CAT-6 Otáčkový ovladač s funkcí potvrzení stisknutím Barva bílá, nebo černá dle specifikace architekta Max. velikost - 120 x 45 x 45 mm Max. váha - 0,20kg	ks	1,000	10 184,00
55	Nástěnný ovladač Systémové řešení založené na Ethernetu pro Q-SYS Ecosystem a další AV produkty třetích stran podporující UDP, TCP / IP ovládání Displej OLED s vysokým kontrastem Napájení PoE - CAT-5e / CAT-6 Otáčkový ovladač s funkcí potvrzení stisknutím Barva bílá, nebo černá dle specifikace architekta Max. velikost - 120 x 45 x 45 mm Max. váha - 0,20kg	ks	1,000	10 184,00
62	Nástěnný ovladač Systémové řešení založené na Ethernetu pro Q-SYS Ecosystem a další AV produkty třetích stran podporující UDP, TCP / IP ovládání Displej OLED s vysokým kontrastem Napájení PoE - CAT-5e / CAT-6 Otáčkový ovladač s funkcí potvrzení stisknutím Barva bílá, nebo černá dle specifikace architekta Max. velikost - 120 x 45 x 45 mm Max. váha - 0,20kg	ks	1,000	10 184,00

Kde nejbližší dostupnou náhradou je dotykový ovladač QSC TSC-55w-G2 bohužel s vyšší jednotkovou cenou 30157,-.

V příloze zasílám technický list od ovladače a prosím o schválení změnového listu pro tuto položku.

Dále posílám upravený ZL pro komponenty Ministr.

Předem děkuji a jsem s pozdravem,

Jaroslav Bohatý  
Divize elektroakustiky a AV integrace  
SONING Praha s.r.o.  
Pod Hájkem 406/3a  
180 00 Praha 8  
IČ: 25650751  
DIČ: CZ25650751

mob: +420 733 710 496  
E-mail: jaroslav.bohaty@soning.cz  
www: <http://www.soning.cz>

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Původní množství	Nové množství	Rozdíl	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>								A	-2 481,00
D	D1		<b>D.2.6. - Slaboproudé vedení a přípojka</b>		A				-2 481,00
48	K	7429048	Nástěnný ovladač Systémové řešení založené na Ethernetu pro Q-SYS Ecosystem a další AV produkty třetích stran podporující UDP, TCP / IP ovládání Displej OLED s vysokým kontrastem Napájení PoE - CAT-5e / CAT-6 Otáčkový ovladač s funkcí potvrzení stisknutím Barva bílá, nebo černá dle specifikace architekta Max. velikost - 120 x 45 x 45 mm Max. váha - 0,20kg	ks	1,000	0,00	10 184,00	10 184,00	-10 184,00
55	K	7429055	Nástěnný ovladač Systémové řešení založené na Ethernetu pro Q-SYS Ecosystem a další AV produkty třetích stran podporující UDP, TCP / IP ovládání Displej OLED s vysokým kontrastem Napájení PoE - CAT-5e / CAT-6 Otáčkový ovladač s funkcí potvrzení stisknutím Barva bílá, nebo černá dle specifikace architekta Max. velikost - 120 x 45 x 45 mm Max. váha - 0,20kg	ks	1,000	0,00	10 184,00	10 184,00	-10 184,00
62	K	7429062	Nástěnný ovladač Systémové řešení založené na Ethernetu pro Q-SYS Ecosystem a další AV produkty třetích stran podporující UDP, TCP / IP ovládání Displej OLED s vysokým kontrastem Napájení PoE - CAT-5e / CAT-6 Otáčkový ovladač s funkcí potvrzení stisknutím Barva bílá, nebo černá dle specifikace architekta Max. velikost - 120 x 45 x 45 mm Max. váha - 0,20kg	ks	1,000	0,00	10 184,00	10 184,00	-10 184,00
48	K	7429048	Nástěnný dotykový ovladač 5.5" Systémové řešení založené na Ethernetu pro Q-SYS Ecosystem a další AV produkty třetích stran podporující UDP, TCP / IP ovládání, napájení PoE - CAT-5e / CAT-6 velikost - 148,5 x 87,5 x 33,7 mm	ks	0,000	1,00	0,00	30 157,00	30 157,00
55	K	7429055	Nástěnný dotykový ovladač 5.5" Systémové řešení založené na Ethernetu pro Q-SYS Ecosystem a další AV produkty třetích stran podporující UDP, TCP / IP ovládání, napájení PoE - CAT-5e / CAT-6 velikost - 148,5 x 87,5 x 33,7 mm	ks	0,000	1,00	0,00	30 157,00	30 157,00
62	K	7429062	Nástěnný dotykový ovladač 5.5" Systémové řešení založené na Ethernetu pro Q-SYS Ecosystem a další AV produkty třetích stran podporující UDP, TCP / IP ovládání, napájení PoE - CAT-5e / CAT-6 velikost - 148,5 x 87,5 x 33,7 mm	ks	0,000	1,00	0,00	30 157,00	30 157,00
68	K	7429068	Výsece odolné krytí IP55 - Konzistentní širokopásmové ovládání vzoru 90 ° x 90 ° - Mněnič: 300 mm (12 palců) basový reproduktor s kevlarovým vyztuženým kuželem a 75 mm (3 palce) hlasovou cívku. 25 mm (1 v) kompresní s vysokoteplotní polymerní membránou. Ochrana proti přetížení 55 Hz - 20 kHz frekvenční odezva. 200 W 70V / 100 V multi-tap (vestavěný transformátor) Frekvenční rozsah (-10 dB) 1: 55 Hz - 20 kHz Frekvenční charakteristika (±3 dB) 1: 80 Hz - 20 kHz Vzor pokrytí: 90 ° x 90 ° Faktor směrovosti: 10,1 (1 k - 16 kHz) Index směrovosti (DI): 9,5 dB (1 k - 16 kHz) Dlouhodobý výkon systému (IEC) 3: 400 W (vrchol 1600 W), 2 hodiny, 250 W (1000 W pík), 100 hodin Citlivost (2,83 V @ 1 m): 96 dB (Ave. 80 Hz - 20 kHz) Maximální SPL4: Přímý 80: 122 dB (vrchol 128 dB) 200 W Tap: 119 dB Jmenovitá impedance: 8 ohmů 70 V: 200 W, 100 W, 50 W, 25 W 100 V: 200 W, 100 W, 50 W Max. rozměry: 300 x 305 mm Max. hmotnost: 10kg	ks	16,000	0,00	0,00	26 820,00	-429 120,00
68	K	7429068	Venkovní širokopásmový reproduktor - Výsece odolné krytí IP55 - Konzistentní širokopásmové vyzářování 120 ° x 120 ° - Mněnič: 200 mm (8 palců) basový reproduktor s kevlarovým vyztuženým kuželem a 25 mm (1 palec) s kompresní s vysokoteplotní polymerní membránou. Ochrana proti přetížení 80 Hz - 20 kHz frekvenční odezva. 200 W 70V / 100 V multi-tap (vestavěný transformátor) Jmenovitá impedance: 8 ohmů 70 V: 200 W, 100 W, 50 W, 25 W 100 V: 200 W, 100 W, 50 W Max. rozměry: 300 x 300 mm Max. hmotnost: 10kg	ks		16,00	0,00	22 920,00	366 720,00



SONING Praha s.r.o.  
Pod Hájkem 406/1a  
180 00 Praha 8

### **Věc: Nedostupnost produktů**

Jako výhradní distributor produktů značek JBL Professional a QSC musíme bohužel potvrdit, že reprosoustavy JBL AWC129 a řídicí panely QSC Axon C1 pro projekt Nové sídlo MÚ Lázně Bohdaneč jsou aktuálně dlouhodobě nedostupné a prozatím není známo přesné datum, kdy budou opět zpátky na trhu. Toto je způsobeno neutěšenou globální situací v dostupnosti elektronických součástí, komponent ale i jiného materiálu obecně. Jako náhradu za výše uvedené navrhujeme produkty JBL AWC82 a QSC TSC-55w-G2.

S pozdravem

Ing. Jiří Malý  
Vedoucí oddělení AV integrace

T: +420 226 011 194  
M: +420 604 615 461  
E: [jiri.maly@audiomaster.cz](mailto:jiri.maly@audiomaster.cz)  
[www.audiomaster.cz](http://www.audiomaster.cz)

Datum: 21.2.2022

ZAKÁZKA :

Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise

ZMĚNOVÝ LIST č.

34

ze dne :

07.03.2022

Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel

**VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :**

Změna se týká: vícepráce nad rámec smluvního rozpočtu. V rámci přidělování nového čísla popisného novostavbě radnice SÚ došlo ke změně, kdy z původně uvažovaného č.p.28 (dvě číslice) bude mít radnice č.p.635 (tři číslice), touto změnou je tedy vyvolána potřeba jedné dodatečné číslice oproti zadávací PD v materiálu z nerezové oceli. Tato dodatečně požadovaná práce je předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle přílohy č.1 (cenová nabídka) a příloha č.2 (List vzorku č.41), které jsou nedílnou součástí tohoto změnového listu.

VLIV NA TERMÍNY HMG :

NE

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY

NE

**CENOVÉ VYHODNOCENÍ :**

ODPOČET (-) :

0,00

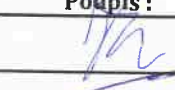

PŘÍPOČET (+) :

4 800,00


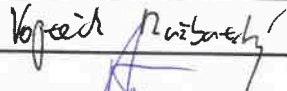


CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU

4 800,00

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Václav Zítka		7.3.2022
Zdeněk Šulák		7.3.2022

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Jiří Svoboda - TDI		10.3.22
David Pavlišta - HIP		10.3.22
Milan Birtus - ved.odb. investic		10.3.22
Pavel Šubr - starosta		17.3.2022

Přílohy :

č.1 - Položkový rozpočet

č.2 - List vzorku č.41

## Příloha č. 1 k změnóvómu listu stavby č. 34

Stavba

Nové sídlo MÚ - Lázně Bělohrad

Objekt

SO 01 - Hlavní stavební objekt

Soubor

**01 - Architektonicko stavební část**

Místo

Lázně Bělohrad

Objednatel

Město Lázně Bělohrad

Zhotovitel

SYNER, s.r.o.

Datum

07.03.2022

Projektant

re:architekti studio  
s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		766.1	Stavební výrobky vč. přesunu hmot				4 800,00	
1			Změna čísla popisného, z č.p. "28" na č.p. "635"	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00	cenová nabídka dodavatele + korekční přírůžka SO ve výši 10,5%

### Náklady soupisu celkem

**4 800,00**

#### Poznámka:

Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/méněprací, které jsou již součástí zasmulvněného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.

Položky podbarvené zelenou barvou jsou položky víceprací, které jsou nové a nejsou součástí zasmulvněného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění bylo použito dodavatele cenové nabídky.

# Příloha č. 2 k změnovému listu stavby č. 34

Nové sílo MÚ a Úprava  
části náměstí K. V. Raise

list vzorku č. 41  
nerez nápisy na fasádě

**SYNER**





kategorie : Stavební výrobky - fasáda  
výrobce / dodavatel : Tomáš Matys  
vzorek předložen pro obj.: SO 01 - Hlavní stavební objekt

zahájení vzorkování : 17.02.2022  
vzorek potvrdit do : 03.03.2022  
( požadavek předkládajícího )

vliv na termín : ne  
změna oproti RPD : ano  
změna technických parametrů ne  
vliv na cenu : ano - změna čísla  
popisného, č.p. "28"  
zrušeno, nahrazeno č.p.  
"635"  
popis :  
Nápis na fasádě  
- materiál: plech z nerezové oceli o síle 10 mm  
- povrchová úprava: kartáčovaná nerez  
- kotvení: pomocí trnů s distancí od fasády max 5 mm  
- popis:  
Nápis "RADNICE" - písmo Optimo, velikost 250x1800 mm, umístění na střed pole nad vstupními dveřmi.  
Číslo popisné "635" - písmo Optimo, výška čísel 140 mm, umístění ve výšce 2000 mm nad teréнем

Cena VCP je 4 800,- bez  
DPH

## seznam příloh:

1	objektová dokumentace - náhled na fasádu	dotčený :	jméno :	podpis :	datum :
2		podzhotovitel :	Václav Zítko		27.2.2022
3		zhotovitel :	Jiří Svoboda		3.3.2022
		autorský dozor :	David Pavlišta		3.3.2022
		objednatel :	Milan Birtus		23.2.22

ZAKÁZKA :

Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise

ZMĚNOVÝ LIST č.

35

ze dne :

07.03.2022

Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel

**VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :**

Změna se týká: vícepráce nad rámec smluvního rozpočtu. V průběhu provádění stavby došlo k dodatečnému požadavku ze strany investora týkající se dodávky a montáže infocedule umístěné na fasádě stavby směrem do ulice Harantova, která bude sloužit pro bližší identifikaci a směřování návštěvníků města do nově vzniklého turistického informačního centra v přízemí novostavby radnice. Tato dodatečně požadovaná práce je předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle přílohy č.1 (cenová nabídka) a příloha č.2 (PD Infocedule), které jsou nedílnou součástí tohoto změnového listu.

VLIV NA TERMÍNY HMG :

NE

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY

NE

**CENOVÉ VYHODNOCENÍ :**

ODPOČET (-) :

0,00

PŘÍPOČET (+) :

24 500,00

CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU

24 500,00

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

Osoba :

Podpis :

Datum podpisu :

Václav Zítka

Zdeněk Šulák

7.3.2022

7.3.2022

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

Osoba :

Podpis :

Datum podpisu :

Jiří Svoboda - TDI

David Pavlišta - HIP

Milan Birtus - ved.odb. investic

Pavel Šubr - starosta

10.3.22

10.3.22

10.3.22

17.3.2022

Přílohy :

č.1 - Položkový rozpočet

č.2 - PD Infocedule

## Příloha č. 1 k změnóvémú listu stavby č. 35

Stavba:

Nové sídlo MU - Lázně Bělohrad

Objekt:

SO 01 - Hlavní stavební objekt

Soupis:

### 01 - Architektonicko stavební část

Místo:

Lázně Bělohrad

Objednatel:

Město Lázně Bělohrad

Zhotovitel:

SYNER, s.r.o.

Datum:

07.03.2022

Projektant:

re:architekti studio  
s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
1	D	766.1	Stavební výrobky vč. přesunu hmot Dodávka a montáž infocedule - plechový svařenec dle PD, povrchová úprava pozink + lakování	kpl	1,000	24 500,00	24 500,00	cenová nabídka dodavatele + koordinální přírůžka ISD ve výši 10,5%

### Náklady soupisu celkem

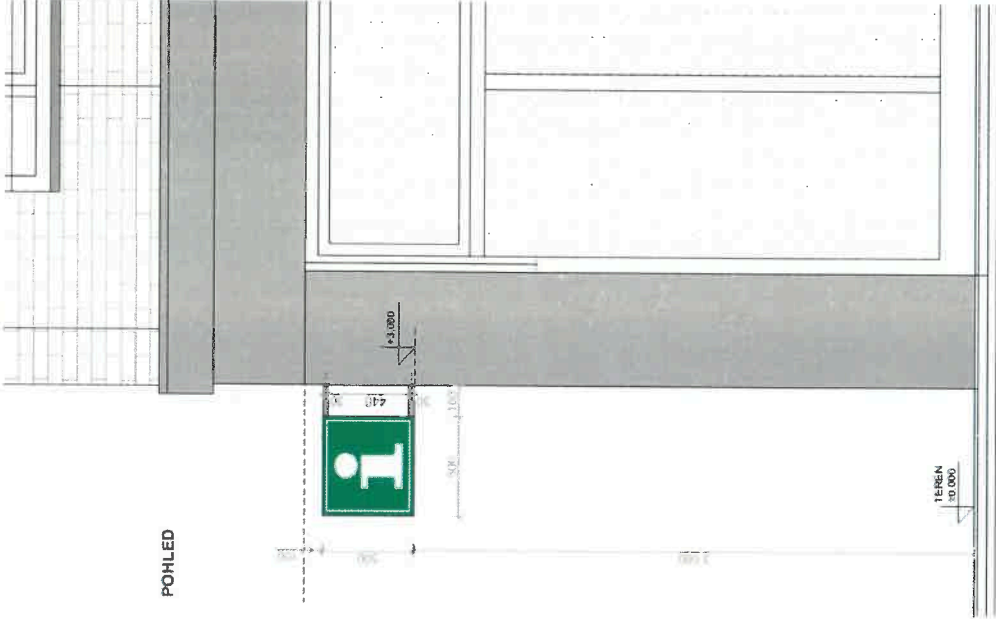
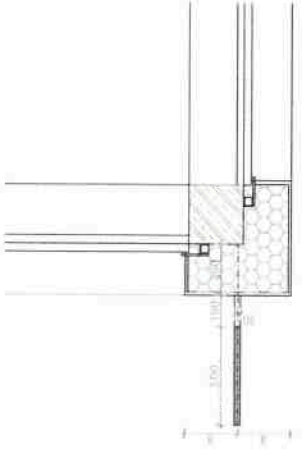
24 500,00

Poznámka:

Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/méněprací, které jsou již součástí zasmulvněného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.

Položky podbarvené zelenou barvou jsou položky víceprací, které jsou nové a nejsou součástí zasmulvněného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění bylo použito dodavatelejské cenové nabídky.

# Příloha č. 2 k změnovému listu stavby č. 35

<b>INFOCEDULE</b>		<b>Nové sídlo MÚ</b>
<b>PŮDORYS</b>		<b>investor:</b> Město Lázně Bělohrad Městský úřad 507 81 Lázně Bělohrad tel.: 493 792 520
		<b>architekt:</b> Michal Kusmerek, David Procházka, Ondřej Štroupek, Jan Vlach, Jiří Žit re: architekti studio s.r.o. Mladý Horákové 481/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice tel.: 222 935 137
		<b>specifní požadavky:</b> re: architekti studio s.r.o. Mladý Horákové 481/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice tel.: 222 935 137
		<b>stavění objekt:</b> Městský úřad
		<b>číslo objektu:</b> 90 01
		<b>žadatel:</b> D.I.I.A.S Fešeni
		<b>vypracoval:</b> Ing. arch. Vojtěch Rubalický
		<b>posloup:</b> DPS - Dokumentace pro provedení stavby
		<b>výška:</b> Infocedule
		<b>čas dokumentace:</b> D.I.I. datum: leden 2022
		<b>Založení stavby:</b> měřítko: 1:20 stránka:

Značka bude umístěna na střed sloupů. Vrchní hrana 10 cm pod nadpraží oken.

Plechový svazec, tl. cca 2 mm

Povrchová úprava a barevnost: totožná jako u ostatních záměrných a klenpířských konstrukcí na fasádě.



ZAKÁZKA :

Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise

ZMĚNOVÝ LIST č.

36

ze dne :

07.03.2022

Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel

**VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :**

Změna se týká: vícepráce nad rámec smluvního rozpočtu. V rámci provádění se zjistilo, že v zadávacím smluvním výkaze výměr chybějí napočítány plochy výmaleb sádrokartonových podhledů v objektu novostavby radnice, tímto změnovým listem dochází k ocenění těchto investorem požadovaných prací. Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle přílohy č.1 (cenová nabídka), která je nedílnou součástí tohoto změnového listu.

VLIV NA TERMÍNY HMG :

NE

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY

NE

**CENOVÉ VYHODNOCENÍ :**

ODPOČET (-) :

0,00

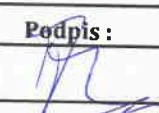

PŘÍPOČET (+) :

45 500,57

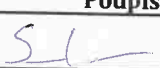
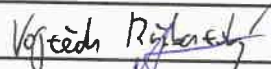


CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU

45 500,57

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Václav Zítka		7.3.2022
Zdeněk Šulák		7.3.2022

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Jiří Svoboda - TDI		10.3.22
David Pavlišta - HIP		10.3.22
Milan Birtus - ved.odb. investic		10.3.22
Pavel Šubr - starosta		11.3.2022

Přílohy :

č.1 - Položkový rozpočet

č.2 - PD Infocedule

**Příloha č. 1 k změnovému listu stavby č. 36**

Stavba:

Nová stavební úprava bytového objektu

Objekt:

BC 01 - Hlavní stavební objekt

Soupis:

**01 - Architektonicko stavební část**

M.st.

Lázně Bělohrad

Objednatel:

Město Lázně Bělohrad

Zhotovitel:

SYNER, s.r.o.

Datum:

07.03.2022

re:architekti studio

s.r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství dle SOO	Množství dle skutečnosti	Množství - Rozdíl (skutečnost - SOO)	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		766.1	Stavební výrobky vč. přesunuti hmot						45 500,57	
434	K	784181101	Penetrace podkladů jednorázobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 931,487	3 523,172	591,685	14,50	8 579,43	smluvní rozpočet
			slitový							
			1.mp							
			mě 1.10							
			19,88		19,880	19,880				
			mě 1.11							
			28,4							
			mě 1.23							
			4,28		28,400	28,400				
			mě 1.07, 1.08, 1.09, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, 1.23							
			11,28+9,80+11,86+9,89+4,19+4,34+8,15+1,48+5,17+1,37+1,46+1,32+1,32+12,88							
			mě 2.02, 2.03, 2.04, 2.05, 2.06, 2.07, 2.08, 2.09, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16							
			23,67+14,20+9,07+5,72+23,80+34,62+13,42+24,81+17,21+16,34+28,15+5,93+4,96+1,36+4,51							
			mě 3.02, 3.03, 3.04, 3.05, 3.06, 3.07, 3.08, 3.09, 3.10, 3.11, 3.12, 3.13, 3.14, 3.15, 3.16							
			10,65+6,21+15,63+30,09+23,90+17,30+16,59+18,42+24,73+17,08+16,40+28,15+5,87+4,93+1,36							
			slitový							
			1.mp							
			(2,175*2+3,95+3,915+14,94+11,41)*4,16		160,430	160,430				
			(1,2*2,18*2)*0,395*2		4,392	4,392				
			(1,8*3,22*2)*0,315		2,596	2,596				
			1,6*1,4		2,240	2,240				
			(15,2*8,1+8,1*8,28+15,43+9,25+6,69)*3,24		230,234	230,234				
			(0,6+0,7*2)*0,395*6		4,380	4,380				
			(13,4*12,4+16,77*18,13+16,8)*4,16		322,400	322,400				
			-2,025*2,2		-4,455	-4,455				
			(0,8*3+0,7*2*3+1,1*2,75*2)*0,365		4,599	4,599				
			2.mp							
			priskla tl. 115mm							
			(20,9+4,81)*3,26*2		167,629	167,629				
			(10,0*2+5,11*3+0,733*4,565*2+4,38*0,73*3,37)*3,28*2		349,948	349,948				
			(2,9*2+1,765*2,835*1,415*2,5+0,93*0,95)*3,26*2		105,591	105,591				
			(0,42*3+0,5*3)*3,26*2		17,995	17,995				
			tl. 140mm							
			2.mp-3.mp							
			3,27*4,74*2		31,000	31,000				
			1,68*1,0*2		3,360	3,360				
			tl. 240mm							
			(2,915+14,16)*3,26*2		111,329	111,329				
			obvodové zdivo							
			79,08*3,28		257,801	257,801				
			-0,28*2,22*12+2,18*2,2*5+1,809*2,57		-88,636	-88,636				
			(2,26*12+2,22*12*2+2,18*2+2,2*5*2+1,809+2,57*2+1,13+1,62*2)*0,275		32,472	32,472				
			Zb koca							
			SL 21							
			(0,3+0,5)*2*3,25*5		26,000	26,000				
			10,0*3,26		32,600	32,600				
			3.mp							
			priskla tl. 115mm							
			(20,9+4,81+5,195)*3,27*2		202,119	202,119				
			(10,0*2+5,11*3+0,69+4,565*2+0,73)*3,27*2		301,298	301,298				
			(3,975+3,165+2,9+1,765+2,835*1,415+2,5+0,93*0,95)*3,27*2		133,645	133,645				
			(0,42*3+0,5*2)*3,27*2		14,760	14,760				
			tl. 240mm							
			(2,915+14,16)*3,27*2		111,671	111,671				
			obvodové zdivo							
			79,08*3,27		258,592	258,592				
			-2,26*2,22*12+2,18*2,2*5		-84,188	-84,188				
			(2,26*12+2,22*12*2+2,18*2+2,2*5*2+1,13+1,62*2)*0,275		32,359	32,359				
			Zb koca							
			SL 31							
			(0,3+0,5)*2*3,27*5		26,160	26,160				
			10,0*3,27		32,700	32,700				
			odpocet omítky pod soklady							
			-ompodobklady		-63,511	-63,511				
			Miscozařez		2 791,892	3 355,402				
			ostatní 5%		139,595	167,770				
			Soubet		2 931,487	3 523,172				
			malby							
435	K	7842111.1	Dvojnásobná disperzní neutrální malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 931,487	3 523,172	591,685	62,40	36 921,14	smluvní rozpočet
			malby							
			Soubet		2 931,487	3 523,172				
<b>Náklady soupisu celkem</b>									<b>45 500,57</b>	

**Poznámka:**

Položky nepodbarvené jsou položky vceprácení/méněpráci, které jsou již součástí zasmulvneného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.

**Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise**

ZAKÁZKA :

ZMĚNOVÝ LIST č.

37

ze dne :

25.03.2022

*Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel*

**VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :**

Změna se týká: vícepráce nad rámec smluvního rozpočtu. Předmětem změny je dodatečné provedení úprav okenních a dveřních pozic pro magnetický kontakt PZTS, které nebyly uvedeny v tabulkách stavebních výplní otvorů. Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle přílohy (č.1 položkový rozpočet), která je nedílnou součástí tohoto změnového listu.

VLIV NA TERMÍNY HMG :

ANO

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY

NE

**CENOVÉ VYHODNOCENÍ :**

ODPOČET (-) :

0,00

PŘÍPOČET (+) :

36 081,23

CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU

**36 081,23**

**ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.**

Osoba :

Podpis :

Datum podpisu :

Václav Zítka

25.3.2022

Zdeněk Šulák

25.3.2022

**OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad**

Osoba :

Podpis :

Datum podpisu :

Jiří Svoboda - TDI

31.3.2022

David Pavlišta - HIP

31.3.2022

Milan Birtus - ved.odb. investic

31.3.2022

Pavel Šubr - starosta

31.3.2022

Přílohy :

č.1 - Položkový rozpočet

č.2 - Umístění pozic dodatečných úprav

## Příloha č. 1 k změnóvému listu stavby č. 37

Stavba: Nové sídlo MÚ - Lázně Bělohrad  
 Objekt: SO 01 - Hlavní stavební objekt  
 Soupis: 01 - Architektonicko stavební část

Místo: Lázně Bělohrad  
 Objednatel: Město Lázně Bělohrad  
 Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum:  
 Projektant:

25.03.2022  
 re-architekti studio  
 s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK] "u"	Cena celkem [CZK] "v"	Cenová soustava
D		767.1	Fasádní výpné otvorú vč. přesunu hmot				0,00	36 081,23	
x1	K		Truhlácké práce - dodatečné provedení úprav 23kusú okenních a ovrénních pozic pro magnetický kontakt PZTS - zařazování drážek, odvrtní otvorú pro magnety, částečné odlišování a zalitování již osazených pozic: č.001P (v místnosti č.2.04); č.002P (v místnosti č.2.07 - 2x); č.011 (v místnosti č.1.23 - 3x); č.004P (v místnosti 1.06 - 2x); č.005L (v místnosti č.1.06 - 4x); č.005P (v místnosti č.1.06 - 2x)	ks	14,000	1 998,95		27 885,23	cenová nabídka dodavatele + koordinací přírůbka GD ve výši 10,5%
162	K	999890120.9	Zednické výpomocí specialistú - dodatečné drážkování kabelú a zpěnné zapravení	hod	32,000	253,00		8 096,00	

### Náklady soupisu celkem

0,00  
 36 081,23

### Poznámka:

Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/méneprací, které jsou již součástí zasmiluvného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.

Položky podbarvené zelenou barvou jsou položky víceprací, které jsou nové a nejsou součástí zasmiluvného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění bylo použito dodavatelské cenové nabídky.



LEGENDA MÍSTNOSTI

OSN.	NÁZEV OSN.	MATERIAL	PRŮMĚR	POUŽITÍ	POZNÁMKA
1.01	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	
1.02	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	
1.03	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	
1.04	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	
1.05	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	
1.06	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	
1.07	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	
1.08	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	
1.09	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	
1.10	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	
1.11	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	
1.12	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	
1.13	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	
1.14	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	
1.15	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	
1.16	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	
1.17	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	
1.18	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	
1.19	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	
1.20	SPÍNACÍ PANELE	OSB/MDFA 18	100x100	OSB/MDFA 18	

POZNÁMKA

1. OSB/MDFA 18 JE MATERIÁLOVĚ NEUTRÁLNÍ K DŘEVU A JE VYHODNĚNÁ PRO VYUŽITÍ VE VNITŘNÍM PROSTŘEDÍ.

2. OSB/MDFA 18 JE MATERIÁLOVĚ NEUTRÁLNÍ K DŘEVU A JE VYHODNĚNÁ PRO VYUŽITÍ VE VNITŘNÍM PROSTŘEDÍ.

3. OSB/MDFA 18 JE MATERIÁLOVĚ NEUTRÁLNÍ K DŘEVU A JE VYHODNĚNÁ PRO VYUŽITÍ VE VNITŘNÍM PROSTŘEDÍ.

4. OSB/MDFA 18 JE MATERIÁLOVĚ NEUTRÁLNÍ K DŘEVU A JE VYHODNĚNÁ PRO VYUŽITÍ VE VNITŘNÍM PROSTŘEDÍ.

5. OSB/MDFA 18 JE MATERIÁLOVĚ NEUTRÁLNÍ K DŘEVU A JE VYHODNĚNÁ PRO VYUŽITÍ VE VNITŘNÍM PROSTŘEDÍ.

6. OSB/MDFA 18 JE MATERIÁLOVĚ NEUTRÁLNÍ K DŘEVU A JE VYHODNĚNÁ PRO VYUŽITÍ VE VNITŘNÍM PROSTŘEDÍ.

7. OSB/MDFA 18 JE MATERIÁLOVĚ NEUTRÁLNÍ K DŘEVU A JE VYHODNĚNÁ PRO VYUŽITÍ VE VNITŘNÍM PROSTŘEDÍ.

8. OSB/MDFA 18 JE MATERIÁLOVĚ NEUTRÁLNÍ K DŘEVU A JE VYHODNĚNÁ PRO VYUŽITÍ VE VNITŘNÍM PROSTŘEDÍ.

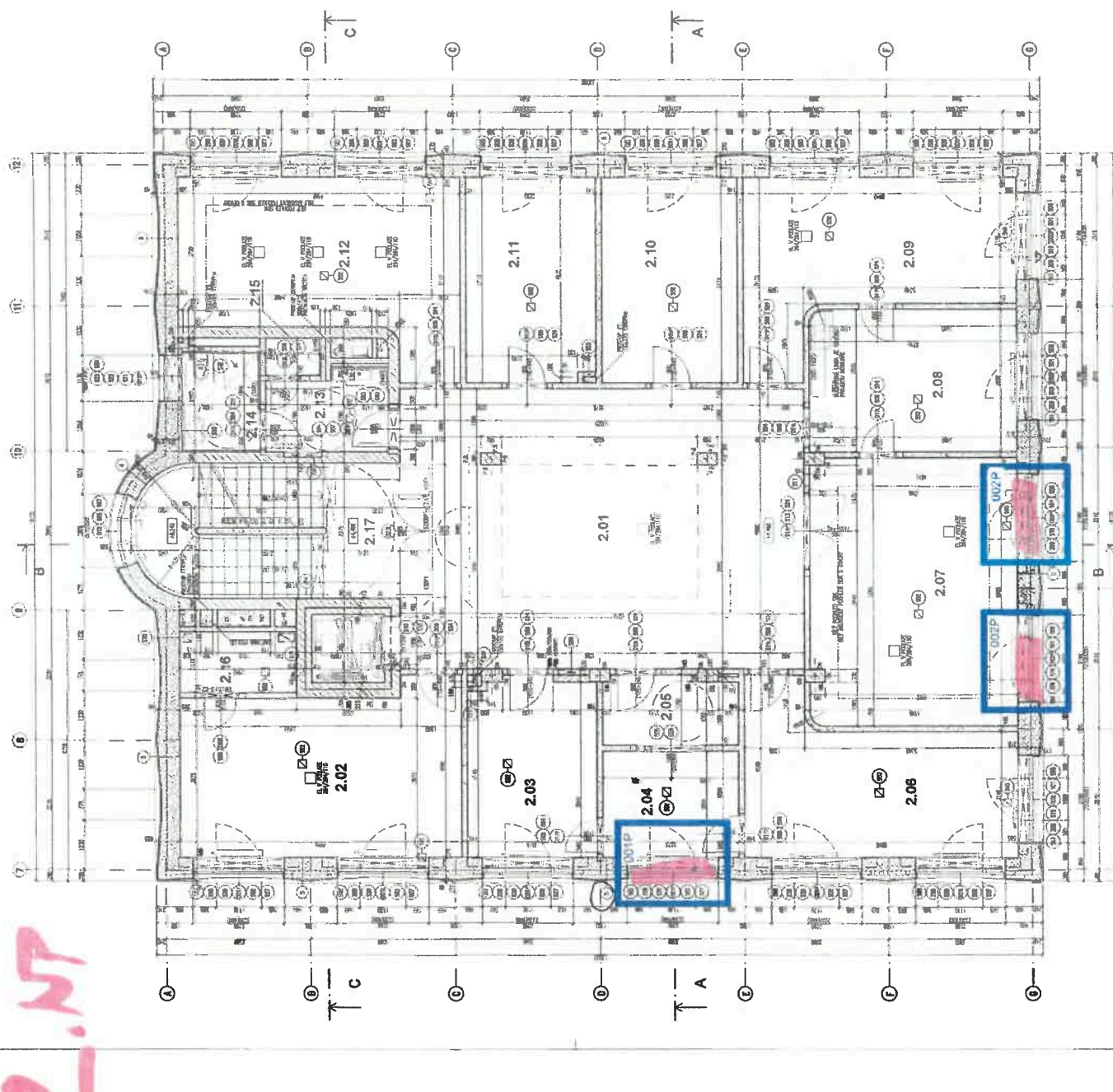
9. OSB/MDFA 18 JE MATERIÁLOVĚ NEUTRÁLNÍ K DŘEVU A JE VYHODNĚNÁ PRO VYUŽITÍ VE VNITŘNÍM PROSTŘEDÍ.

10. OSB/MDFA 18 JE MATERIÁLOVĚ NEUTRÁLNÍ K DŘEVU A JE VYHODNĚNÁ PRO VYUŽITÍ VE VNITŘNÍM PROSTŘEDÍ.



±0,000 m = 297,11 Bpv  
NOVÉ SÍDLÍ MŮ

KOEFICIENT PROSTĚR	POUŽITÍ
1	OSB/MDFA 18
2	OSB/MDFA 18
3	OSB/MDFA 18
4	OSB/MDFA 18
5	OSB/MDFA 18
6	OSB/MDFA 18
7	OSB/MDFA 18
8	OSB/MDFA 18
9	OSB/MDFA 18
10	OSB/MDFA 18
11	OSB/MDFA 18
12	OSB/MDFA 18
13	OSB/MDFA 18
14	OSB/MDFA 18
15	OSB/MDFA 18
16	OSB/MDFA 18
17	OSB/MDFA 18
18	OSB/MDFA 18
19	OSB/MDFA 18
20	OSB/MDFA 18



2.07

**DŘEVO - VELKÝ VÝROBNÍ LIST**

zákazník	.: SYNER, s.r.o.	zakázka-č.	.: Z21002S2
stavba	.: MÚ Lázně Bělohrad	list / z	.: 1 / 09.09.2021
ulice stavby:		zpracoval	.: RAIMR
místo stavby:		nátěr	.: 4vrstvý systém
dodací term.:		dřevo	.: modřín napoj.
premiér čís.:	22100252	profil	.: AL78C

\*\*fe02\*ph20\*ph21\*zu10\*\*\*\*\*

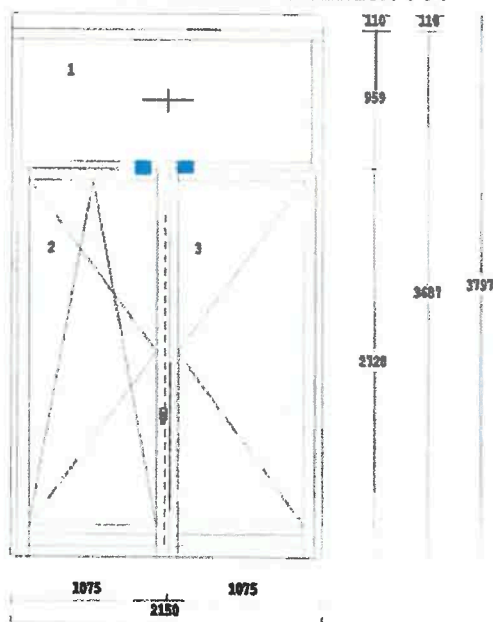
PROFIL : AL78 FUTURE (HLOUBKA ZASKLENÍ 50mm => SKLO 48mm)  
 DŘEVO : MODŘÍN NAPOJOVANÝ  
 LAZURA : DHC01 (4 vrstvy)  
 HLINÍK : CLASSIC/NESVAŘOVANÉ SPOJE/RAL 7037(mat), RÁMOVÝ HLINÍK 66  
 RÁMEČEK : CHROMATECH ULTRA CELOČERNÝ + ŘEZANÉ ROHY  
 KLIKY+KRYTKY : TITAN  
 TĚSNĚNÍ : ČERNÉ

**POZOR !!! Olepení skel ochrannou fólií! 1x VD!**  
 ILLBRUCK S PERLINKOU! POWER HINGE! Signální polepy š.50mm.  
 HORNÍ ROZŠÍŘ. HRANOLY ZE SMRKU NAPOJ. A POUZE S IMPREGNACÍ BEZ OPLÁŠTĚNÍ!  
 PURENITY + Al plechy tl.0,8mm, výšky 390mm na celou šířku otvoru a  
 kotvení! U BD bezbariérový práh - bezbar.úprava polodrážky.  
 PÁKOVÉ OVLADAČE vpravo ve v.1600mm nad čistou podlahou!

pos.: **1** **05L** ks.:1 materiál:modřín napoj. nátěr:4vrstvý systém  
 !!!!DŘEVO-HLINÍK!!!!

el-po profil ks délka š./tl.

		ks	délka	š./tl.
-	rozšíř.	1	2150	110/ 75
1-	rám vodor.	1	2150	70/ 75
1-	rám sv.	2	3675	70/ 75
1-	poutec	1	2150	80/ 75
1-	Al-práh	1	2150	32/ 0
1-2	křídlo v.	1	1047	82/ 78
1-2	křídlo v.	1	1047	75/ 68
1-2	křídlo s.	2	2712	82/ 78
1-2	náklížek	1	1043	100/ 78
1-2	náklížek	1	1043	89/ 78
1-3	křídlo v.	1	1047	75/ 68
1-3	křídlo v.	1	1047	82/ 78
1-3	křídlo s.	2	2712	82/ 78
1-3	náklížek	1	1043	100/ 78
1-3	náklížek	1	1043	89/ 78



AL-PRÁH

<b>křídlo</b>	:	1		pevný rám	
		2	1047/2712	Otevíravě-sklopné L (AL práh)	oliva:1000
		3	1047/2712	Štulpové P (AL práh)	640
<b>těsnění</b>	:				
		2	1007/2674	černé	
		3	1027/2674	černé	
<b>těsnění 2</b>	:				
		1	1047/2712	černé	
		1	1047/2712	černé	
<b>sklo</b>	:				
		1	2002/ 841	ESG4PU-18-4-16-VSG332PU ch.u.	
		2	911/2434	ESG4PU-18-4-16-VSG332PU ch.u.	
		3	911/2434	ESG4PU-18-4-16-VSG332PU ch.u.	
<b>okapnice</b>	:				

**DŘEVO - VELKÝ VÝROBNÍ LIST**

zákazník : SYNER, s.r.o.  
stavba : MÚ Lázně Bělohrad

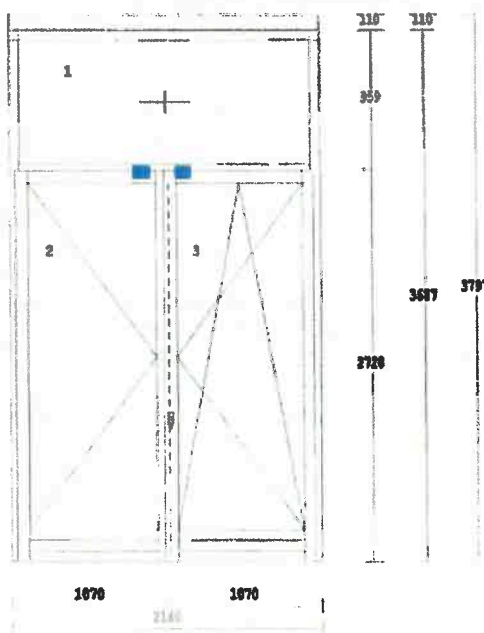
zakázka-č. : Z21002S2  
list / z : 3 / 09.09.2021

\*\*\*\*\*

pos.: **2** **05P** ks.: **1** materiál: modřín napoj. nátěr: 4vrstvý systém  
**!!!!DŘEVO-HLINÍK!!!!**

el-po profil ks délka š./tl.

	el-po profil	ks	délka	š./tl.
-	rozšíř.	1	2140	110/ 75
1-	rám vodor.	1	2140	70/ 75
1-	rám sv.	2	3675	70/ 75
1-	poutec	1	2140	80/ 75
1-	Al-práh	1	2140	32/ 0
1-2	křídlo v.	1	1042	82/ 78
1-2	křídlo v.	1	1042	75/ 68
1-2	křídlo s.	2	2712	82/ 78
1-2	náklížek	1	1038	100/ 78
1-2	náklížek	1	1038	89/ 78
1-3	křídlo v.	1	1042	75/ 68
1-3	křídlo v.	1	1042	82/ 78
1-3	křídlo s.	2	2712	82/ 78
1-3	náklížek	1	1038	100/ 78
1-3	náklížek	1	1038	89/ 78



**AL-PRÁH**

<b>křídlo</b>	:	1		pevný rám	
		2	1042/2712	Štulpové L (AL práh)	oliva:640
		3	1042/2712	Otevíravě-sklopné P (AL práh)	1000
<b>těsnění</b>	:	2	1022/2674	černé	
		3	1002/2674	černé	
<b>těsnění 2:</b>		1	1042/2712	černé	
		1	1042/2712	černé	
<b>sklo</b>	:	1	1992/ 841	ESG4PU-18-4-16-VSG332PU ch.u.	
		2	906/2434	ESG4PU-18-4-16-VSG332PU ch.u.	
		3	906/2434	ESG4PU-18-4-16-VSG332PU ch.u.	
<b>okapnice</b>	:				

výpočet běžných metrů

BM křidel+náklížků+příček	19.17 m
BM rámu+sloupků+poutců	11.63 m

\* OSP, v. 3785mm po ± 0,0

\* SPODNÍ PROFIL OŘEZAT NA FINÁLNÍ DÉLKU KŘÍDLA 2700mm (po ořezu bude 63mm)

\* rozšiřovací profil 110 mm nahoře

\* POWER HINGE! \* VSG Z INTERIÉRU!

\* klika ve v. max.1100mm nad podl.

\* signal.polep skla vyhl.398/2009

\* Purenit v.256mm + Al plech v.390mm



**DŘEVO - VELKÝ VÝROBNÍ LIST**

zákazník : SYNER, s.r.o.

zakázka-č. : Z21002S2

stavba : MÚ Lázně Bělohrad

list / z : 4 / 09.09.2021

\*\*\*\*\*

pos.: **3** ks.: **1**

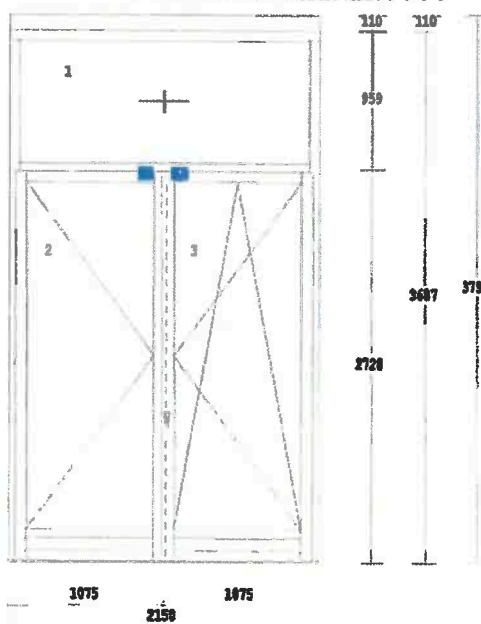
materiál: modřín napoj. nátěr: 4vrstvý systém

**OSP**

!!!!DŘEVO-HLINÍK!!!!

el-po profil ks délka š./tl.

el-po	profil	ks	délka	š./tl.
-	rozšíř.	1	2150	110/ 75
1-	rám vodor.	1	2150	70/ 75
1-	rám sv.	2	3675	70/ 75
1-	poutec	1	2150	80/ 75
1-	Al-práh	1	2150	32/ 0
1-2	křídlo v.	1	1047	82/ 78
1-2	křídlo v.	1	1047	75/ 68
1-2	křídlo s.	2	2712	82/ 78
1-2	náklížek	1	1043	100/ 78
1-2	náklížek	1	1043	89/ 78
1-3	křídlo v.	1	1047	75/ 68
1-3	křídlo v.	1	1047	82/ 78
1-3	křídlo s.	2	2712	82/ 78
1-3	náklížek	1	1043	100/ 78
1-3	náklížek	1	1043	89/ 78



**AL-PRÁH**

<b>křídlo</b>	:	1	pevný rám	
	:	2	1047/2712 Štulpové L (AL práh)	oliva:640
	:	3	1047/2712 Oteviravě-sklopné P (AL práh)	1000

<b>těsnění</b>	:	2	1027/2674 černé
	:	3	1007/2674 černé

<b>těsnění 2:</b>	:	1	1047/2712 černé
	:	1	1047/2712 černé

<b>sklo</b>	:	1	2002/ 841 ESG4PU-18-4-16-VSG332PU ch.u.
	:	2	911/2434 ESG4PU-18-4-16-VSG332PU ch.u.
	:	3	911/2434 ESG4PU-18-4-16-VSG332PU ch.u.

**okapnice :**

výpočet běžných metrů

BM křidel+náklížků+příček	19.21 m
BM rámu+sloupků+poutců	11.65 m

\* OSP, v. 3785mm po ± 0,0

\* SPODNÍ PROFIL OŘEZAT NA FINÁLNÍ DÉLKU KŘÍDLA 2700mm (po ořezu bude 63mm)

\* rozšiřovací profil 110 mm nahoře

\* POWER HINGE! \* VSG Z INTERIÉRU!

\* klika ve v. max.1100mm nad podl.

\* signal.polep skla vyhl.398/2009

\* Purenit v.258mm + Al plech v.390mm

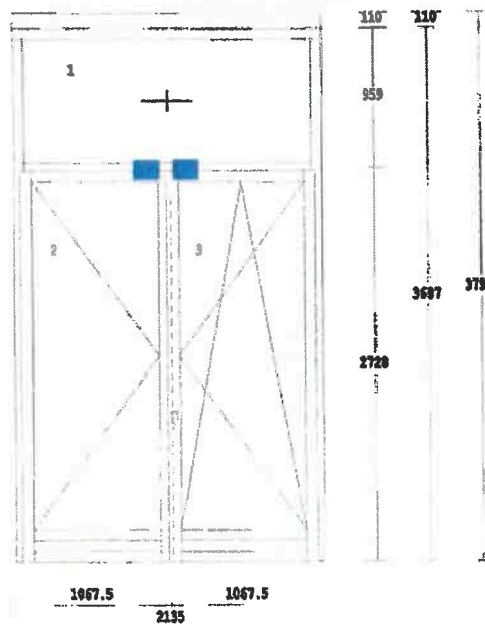
**DŘEVO - VELKÝ VÝROBNÍ LIST**

zákazník : SYNER, s.r.o. zakázka-č. : Z21002S2  
stavba : MÚ Lázně Bělohrad list / z : 5 / 09.09.2021

\*\*\*\*\*

pos.: **4** **04P** ks.: **1** materiál: modřín napoj. nátěr: 4vrstvý systém  
**!!!!DŘEVO-HLINÍK!!!!**

el-po profil	ks	délka	š./tl.
- rozšíř.	1	2135	110/ 75
1- rám vodor.	1	2135	70/ 75
1- rám sv.	2	3675	70/ 75
1- poutec	1	2135	80/ 75
1- Al-práh	1	2135	32/ 0
1-2 křídlo v.	1	1040	82/ 78
1-2 křídlo v.	1	1040	75/ 68
1-2 křídlo s.	2	2712	82/ 78
1-2 nákližek	1	1036	100/ 78
1-2 nákližek	1	1036	89/ 78
1-3 křídlo v.	1	1040	75/ 68
1-3 křídlo v.	1	1040	82/ 78
1-3 křídlo s.	2	2712	82/ 78
1-3 nákližek	1	1036	100/ 78
1-3 nákližek	1	1036	89/ 78



**AL-PRÁH**

<b>křídlo</b> :	1		pevný rám	
	2	1040/2712	Štulpové L (AL práh)	oliva:640
	3	1040/2712	Otevíravé-sklopné P (AL práh)	1000
<b>těsnění</b> :	2	1020/2674	černé	
	3	1000/2674	černé	
<b>těsnění 2:</b>	1	1040/2712	černé	
	1	1040/2712	černé	
<b>sklo</b> :	1	1987/ 841	ESG4PU-18-4-16-VSG332PU ch.u.	
	2	904/2434	ESG4PU-18-4-16-VSG332PU ch.u.	
	3	904/2434	ESG4PU-18-4-16-VSG332PU ch.u.	
<b>okapnice</b> :				

výpočet běžných metrů

BM křidel+nákližků+příček	19.15 m
BM rámu+sloupků+poutců	11.62 m

- \* O4P, v. 3785mm po ± 0,0
- \* SPODNÍ PROFIL OŘEZAT NA FINÁLNÍ DÉLKU KŘÍDLA 2700mm (po ořezu bude 63mm)
- \* rozšiřovací profil 110 mm nahore
- \* POWER HINGE! \* VSG Z INTERIÉRU!
- \* klika ve v. max.1100mm nad podl.
- \* signal.polep skla vyhl.398/2009
- \* Purenit v.256mm + Al plech v.390mm

Alois Bouchal ALBO - Stolarství Osek nad Becvou 95 CZ-75122 Osek nad Becvou

## DŘEVO - VELKÝ VÝROBNÍ LIST

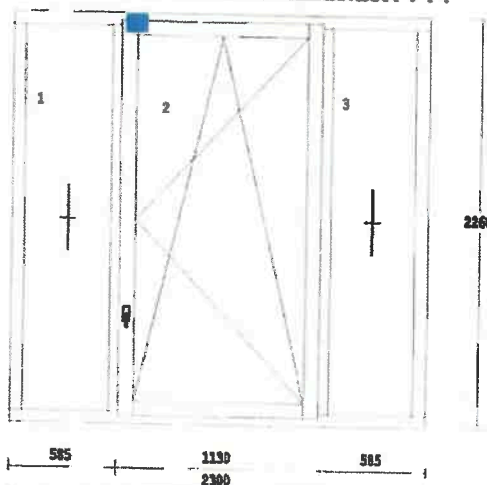
zákazník : SYNER, s.r.o.  
stavba : MÚ Lázně Bělohrad

zakázka-č. : Z21002S1  
list / z : 2 / 15.07.2021

\*\*\*\*\*  
pos.: **01P** ks.: **12** materiál: modřín napojov nátěr: 4vrstvý systém

!!!!DŘEVO-HLINÍK!!!!

el-po profil	ks	délka	š./tl.
1- rám vodor.	24	<b>2300</b>	70/ 75
1- rám sv.	24	<b>2260</b>	70/ 75
1- sloupek	24	<b>2260</b>	80/ 75
1-2 křídlo v.	24	<b>1106</b>	82/ 78
1-2 křídlo s.	24	<b>2176</b>	82/ 78



3 okna ve  
2.NP

křídlo :	1		pevný rám	
	2	1106/2176	Otevíravě-sklopné P	oliva:563
	3		pevný rám	
těsnění :	2	1066/2136	....	
těsnění 2:	1	1106/2176	....	
sklo :	1	467/2112	PU4-18-4-18-PU4 U=0.5ch. g=50	
	2	970/2040	PU4-18-4-18-PU4 U=0.5ch. g=50	
	3	467/2112	PU4-18-4-18-PU4 U=0.5ch. g=50	
okapnice :				

\* PURENIT v.70mm

\* VÝŠKA PARAPETU 600mm

\* klika snižena o převod - výška  
kliky 563mm

## DŘEVO - VELKÝ VÝROBNÍ LIST

zákazník : SYNER, s.r.o.

zakázka-č. : Z21002S1

stavba : MÚ Lázně Bělohrad

list / z : 5 / 15.07.2021

\*\*\*\*\*

pos.: **03L**

ks.: **9ks**

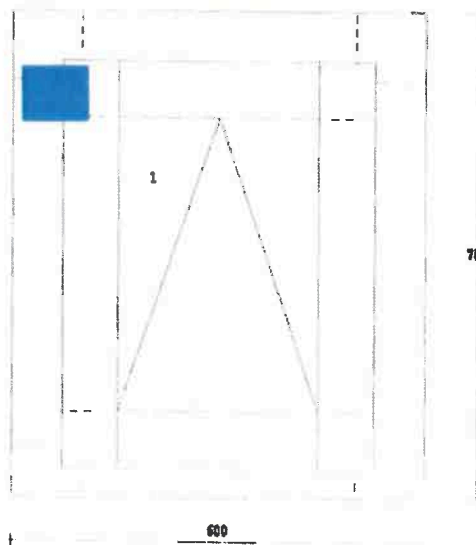
materiál: modřín napojov nátěr: 4vrstvý systé

!!!!DŘEVO-HLINÍK!!!!

el-po profil ks délka š./tl.

1-	rám vodor.	7	<b>600</b>	100/ 75
1-	rám vodor.	7	<b>600</b>	70/ 75
1-	rám sv.	14	<b>700</b>	100/ 75
1-1	křídlo v.	14	<b>456</b>	82/ 78
1-1	křídlo s.	14	<b>586</b>	82/ 78

**povrchová  
montáž**



<b>křídlo</b>	: 1	456/ 586	Sklopné (jen závěsy)
<b>těsnění</b>	: 1	416/ 546	....
<b>těsnění 2:</b>	1	456/ 586	....
<b>sklo</b>	: 1	320/ 450	PU4-18-4-18-PU4 U=0.5ch. g=50
<b>okapnice</b>	:		

- \* vnitřní parapet.drážka = 20mm
- \* Purenit v.70mm;v.parapetu 2040mm
- \* pákový ovladač s lankovým přechodem přes parapet (max.300mm) ovládání ve v.max.1100 nad podlah.
- \* horní a boční rámy rozšířeny na 100mm

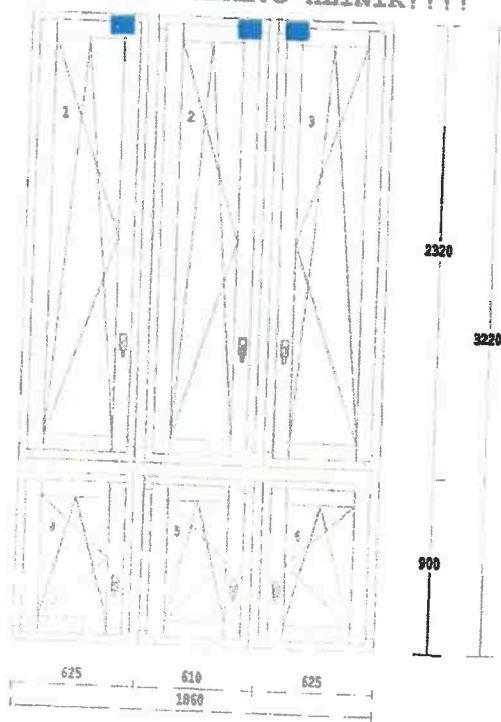
**DŘEVO - VELKÝ VÝROBNÍ LIST**

zákazník : SYNER, s.r.o.  
stavba : MÚ Lázně Bělohrad

zakázka-č. : Z21002S1  
list / z : 7 / 15.07.2021

\*\*\*\*\*  
pos.: 11 ks.: 1 materiál: modřín napojov nátěr: 4vrstvý systém  
!!!!DŘEVO-HLINÍK!!!!

el-po profil	ks	délka	š./tl.
1- rám vodor.	2	600	70/ 75
1- rám sv.	2	2285	70/ 75
1-1 křídlo v.	2	516	82/ 78
1-1 křídlo s.	2	2201	82/ 78
-----			
2- rám vodor.	2	560	70/ 75
2- rám sv.	2	2285	70/ 75
2-2 křídlo v.	2	476	82/ 78
2-2 křídlo s.	2	2201	82/ 78
-----			
3- rám vodor.	2	600	70/ 75
3- rám sv.	2	2285	70/ 75
3-3 křídlo v.	2	516	82/ 78
3-3 křídlo s.	2	2201	82/ 78
-----			
4- rám vodor.	2	600	70/ 75
4- rám sv.	2	865	70/ 75
4-4 křídlo v.	2	516	82/ 78
4-4 křídlo s.	2	781	82/ 78
-----			
5- rám vodor.	2	560	70/ 75
5- rám sv.	2	865	70/ 75
5-5 křídlo v.	2	476	82/ 78
5-5 křídlo s.	2	781	82/ 78
-----			
6- rám vodor.	2	600	70/ 75
6- rám sv.	2	865	70/ 75
6-6 křídlo v.	2	516	82/ 78
6-6 křídlo s.	2	781	82/ 78



<b>křídlo</b>	:	1	516/2201	Otevíravě-sklopné I,	oliva: 563	
		2	476/2201	Otevíravě-sklopné L		563
		3	516/2201	Otevíravě-sklopné P		563
		4	516/ 781	Otevíravě-sklopné L		263
		5	476/ 781	Otevíravě-sklopné L		263
		6	516/ 781	Otevíravě-sklopné P		263
<b>těsnění</b>	:	1	476/2161	.....		
		2	436/2161	.....		
		3	476/2161	.....		
		4	476/ 741	.....		
		5	436/ 741	.....		
		6	476/ 741	.....		
<b>těsnění 2:</b>	:	1	516/2201	.....		
		2	476/2201	.....		
		3	516/2201	.....		
		4	516/ 781	.....		
		5	476/ 781	.....		
		6	516/ 781	.....		
<b>sklo</b>	:	1	380/2065	PU4-18-4-18-PU4 U=0.5ch. g=50		
		2	340/2065	PU4-18-4-18-PU4 U=0.5ch. g=50		
		3	380/2065	PU4-18-4-18-PU4 U=0.5ch. g=50		
		4	380/ 645	ESGPU6-14-4-16-VSGPU442		
		5	340/ 645	ESGPU6-14-4-16-VSGPU442		
		6	380/ 645	ESGPU6-14-4-16-VSGPU442		

ZAKÁZKA :

Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise

ZMĚNOVÝ LIST č.

38

ze dne :

22.03.2022

Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel

## VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :

Změna se týká: vícepráce / méněpráce nad rámec smluvního rozpočtu. Předmětem změny je provedení venkovní betonové plochy z konstrukčních betonů třídy C30/37 XF4 v tl.200mm místo navržených tl.160mm s provedením smršťovacích spár tl.cca 3-5mm v rastru šachovnice po cca 3 až 5m (pro náš případ 9polí). Důvodem je, že dlouhověkost exteriérových žlb desek zajišťuje především jejich tloušťka a 16cm je nedostatečných, beton dle PD se nesmí strojně hladit (po první zimě dochází k odlupování vrchní vrstvy), smí se jen max. rozšlemovat a učesat silničními košťaty (zdrsnit), po vytvrdnutí bude ošetřeno transparentním nástřikem typu Panbexil. Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle příloh (č.1 položkový rozpočet), který je nedílnou součástí tohoto změnového listu.

VLIV NA TERMÍNY HMG :

NE

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY

NE

## CENOVÉ VYHODNOCENÍ :

ODPOČET (-) :

-119 112,97


PŘÍPOČET (+) :

120 145,37




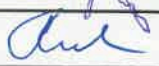
CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU

1 032,40

ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.

Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Václav Zítko		22.3.2022
Zdeněk Šulák		22.3.2022

OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad

Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Jiří Svoboda - TDI		24.3.2022
David Pavlišta - HIP		24.3.2022
Milan Birtus - ved.odb. investic		24.3.22
Pavel Šubr - starosta		24.3.22

Přílohy :

č.1 - Položkový rozpočet

# Příloha č. 1 k změnóvému listu stavby č. 38

Stavba: Nové sídlo MÚ - Lázně Bělohrad

Objekt: SO 02 - Komunikace a zpevněné plochy

Místo: Lázně Bělohrad

Objednatel: Město Lázně Bělohrad

Zhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum: 22.03.2022

Projektant: rearchitekti studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství dle skutečnosti	Množství - Rozdíl (skutečnost - SOD)	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK) **	Cena celkem (CZK) **	Cenová soustava
37	K	631311234.0	Mazanina z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí II. přes 120 do 240 mm tř. C 25/30	m3	20,952	0,000	-20,952	3 861,80	-80 912,43		smluvní rozpočet
37a	K	273326241	Základová deska ze ŽB pro prostředí s mrazovými cykly II. C 30/37 XF4	m3	0,000	26,190	26,190	4 050,00		108 069,50	CS ÚRS 2021 01
38	K	631319013	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlažením (rozšiřováním a kartáčováním) , mazanina tl. přes 120 do 240 mm	m3	20,952	26,190	5,238	428,40		2 243,96	smluvní rozpočet
40	K	634663114	Výpň dilatčních spar mazanin polyuretanovou samotivlační hmotou, šířka spáry přes 20 do 30 mm	m	9,700	0,000	-9,700	474,10	-4 586,77		smluvní rozpočet
40a	K	634911114	Řezání dilatčních spár š 5 mm hl do 80 mm v čerstvé betonové mazanině	m	0,000	46,000	46,000	126,00		5 796,00	CS ÚRS 2021 01
79	K	953311121	Vložky svale do dilatčních spár z desek na bázi dřeva včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdvu izolací dřevozementové tl. 25 mm	m2	1,552	1,940	0,388	267,70		103,87	smluvní rozpočet
99	K	783917161.R	Krycí nátěr betonových podlah speciálním reaktivním barvivem ACID STAIN	m2	130,950	0,000	-130,950	256,60	-33 601,77		smluvní rozpočet
99a	K	783927151	Krycí jednorázobný akrylátový nátěr betonové podlahy (AC transparentní pryskyřici Panbax II)	m2	0,000	130,950	130,950	45,30		5 932,04	CS ÚRS 2021 01

<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>-119 112,97</b>	<b>120 145,37</b>
	<b>1 032,40</b>	

**Poznámka:**

Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/měněprací, které jsou již součástí zasklápnutého položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny. Položky podbarvené modrou jsou položky víceprací, které jsou nové a nejsou součástí zasklápnutého položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byla použita ceník ÚRS.

ZAKÁZKA :

Nové sídlo MÚ a Úprava části náměstí K. V. Raise

ZMĚNOVÝ LIST č.

39

ze dne :

28.03.2022

Tento ZL je vystaven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel

## VĚCNÝ POPIS ZMĚNY - PŘEDMĚT DÍLA :

Změna se týká: vícepráce nad rámec smluvního rozpočtu. Změna trasy slaboproudých rozvodů (chráničky optického kabelu), trasa bude posunuta směrem k ul. Karla Moora. Tyto dodatečně požadované práce jsou předmětem tohoto změnového listu, vše bude provedeno v rozsahu dle přílohy č.1 (cenová nabídka), která je nedílnou součástí tohoto změnového listu.

VLIV NA TERMÍNY HMG :

NE

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY

NE

## CENOVÉ VYHODNOCENÍ :

ODPOČET (-) :

0,00

PŘÍPOČET (+) :

4 328,00

CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU

4 328,00

ZHOTOVITEL: SYNER, s.r.o.

Osoba :

Podpis :

Datum podpisu :

Václav Zítka

28.3.2022

Zdeněk Šulák

28.3.2022

OBJEDNATEL: Město Lázně Bělohrad

Osoba :

Podpis :

Datum podpisu :

Jiří Svoboda - TDI

31.3.2022

David Pavlišta - HIP

31.3.2022

Milan Birtus - ved.odb. investic

31.3.2022

Pavel Šubr - starosta

31.3.2022

Přílohy :

č.1 - Položkový rozpočet



## Příloha č. 1 k změnóvému listu stavby č. 39

Stavba: Nové sídlo MÚ - Lázně Bělohrad  
Objekt: SO 09 - Slaboproudé vedení a přípojka NN  
Místo: Lázně Bělohrad  
Objednatel: Město Lázně Bělohrad  
Žhotovitel: SYNER, s.r.o.

Datum: 28.03.2022  
Projektant: re:architekti studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK] "u"	Cenová soustava
4	D	D1	D.2.6. - Slaboproudé vedení a přípojka				4 328,00	
	K	7428004	Chránička HDPE zemní tlustostěnná 50/40mm, pro přímou pokládku do země 4x HDPE 50/40mm: 4x20	m	80,00	54,10	4 328,00	smluvní rozpočet
					80,00			

**Náklady soupisu celkem**

**4 328,00**

### Poznámka:

Položky nepodbarvené jsou položky víceprací/měněprací, které jsou již součástí zasmíluvněného položkového rozpočtu k SoD. Pro ocenění byly použity smluvní jednotkové ceny.